



ВЕСТИ ТОКСОВО

Информационный
вестник городского поселения

№ 14, октябрь 2016 г.

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.09.2016 г.

№ 278

г. п. Токсово
Об утверждении муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории МО «Токсовское городское поселение» на 2016–2020 годы»

Во исполнение Федеральных законов от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31 июля 199 г. № 145-ФЗ (ред. от 23.05.2016 г.) «Бюджетный кодекс Российской Федерации», распоряжения Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2010 г. № 2446-р, постановления администрации МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района от 04.10.2013 г. № 159 «Об утверждении порядка разработки и оценки эффективности муниципальных программ», постановления администрации МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района от 19.08.2016 г. № 233 «Об утверждении Перечня муниципальных программ на 2015–2017 годы», администрации МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории МО «Токсовское городское поселение» на 2016–2020 годы» согласно Приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вести Токсово» и разместить на официальном сайте администрации МО «Токсовское городское поселение».

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации по общим вопросам.

Глава администрации А.С. Кожевников

Приложение к Постановлению № 278 от 15.09.2016

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование Программы	Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории МО «Токсовское городское поселение» на 2016 – 2020 годы» (далее – Программа)
Основание для разработки Программы	<ul style="list-style-type: none">– Распоряжение Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2010 г. № 2446-р «Государственная программа Российской Федерации «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на период до 2020 года»;– Указ Президента Российской Федерации от 04 июля 2008 года № 889 «О некоторых мерах по повышению энергетической и экологической эффективности российской экономики»;– Федеральный закон от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;– Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;– распоряжение Правительства Российской Федерации от 31.12.2009 г. № 1225 «О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности»;
Заказчик Программы	Администрация МО «Токсовское городское поселение»
Разработчик Программы	Администрация МО «Токсовское городское поселение»
Цели и задачи Программы	<p>Цели Программы:</p> <ul style="list-style-type: none">– активизация практических действий по реализации политики энергосбережения, способных обеспечить повышение энергоэффективности экономики муниципального образования, снижение удельного энергопотребления бюджетных организаций, жилищно-коммунального хозяйства.Задачи Программы:– наращивание темпов комплексного оснащения средствами инструментарного учета, мониторинга, контроля и автоматического регулирования объемов потребления энергоносителей;– планирование показателей и формирование заданий по энергосбережению и энергоэффективности в бюджетной сфере с целевой установкой сокращения доли расходов на коммунальные услуги в общих расходах местного бюджета к 2020 году в 1,5 раза;– совершенствование и повышение достоверности учета потреблению топлива и энергии, особенно в бюджетной сфере и жилищно-коммунальном секторе;– концентрация финансовых временных незанятых трудовых ресурсов на широкомасштабных работах по капитальному и текущему ремонту коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда с целевой установкой снижения удельного потребления тепловой энергии в жилищно-коммунальной сфере;– интенсивность обновления основных производственных фондов на базе новых энерго- и ресурсосберегающих технологий и оборудования, автоматизированных систем информатики;– изменения структуры экономики с увеличением доли научно-технической деятельности.
Сроки реализации Программы	2016 – 2020 годы
Объемы и источники финансирования Программы	<ul style="list-style-type: none">– 100 000,0 тыс. рублей – всего, из них средства: 2016 год – 2 288,0 тыс. рублей, в том числе 1 690,0 тыс. руб. – областной бюджет, – 188,0 тыс. руб. – местный бюджет;2017 год – 410,0 тыс. руб. – областной бюджет. Объем финансирования может корректироваться в соответствии с решением о бюджете на очередной финансовый год.
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	<ul style="list-style-type: none">– повышение энергетической эффективности экономики муниципального образования; – обновление и модернизация основных производственных фондов во всех секторах экономики;– сокращение удельных показателей энергопотребления экономики муниципального образования к 2020 году в 1,5 раза по сравнению с 2015 годом (базовым годом);– полный переход на приборный учет при расчетах организаций муниципальной бюджетной сферы с организациями коммунального комплекса;– создание муниципальной нормативно-правовой базы по энергосбережению и стимулированию повышения энергоэффективности.
Ответственные лица для контактов	начальник отдела ЖКХ и строительства

Содержание проблемы

В силу преимущественно монопольного характера рынка энергии и других коммунальных ресурсов без участия органов государственной власти и органов местного самоуправления баланс в отношениях поставщиков и потребителей ресурсов будет смещен в пользу поставщиков.

Принятая на федеральном уровне Энергетическая стратегия является основным документом, определяющим задачи долгосрочного социально-экономического развития в энергетической сфере, и прямо указывает, что мероприятия по энергосбережению и эффективному использованию энергии должны стать обязательной частью региональных программ социально-экономического развития регионов.

В предстоящий период решение этих вопросов без применения программно-целевого метода не представляется возможным.

Основные риски, связанные с реализацией Программы, определяются следующими факторами:

- ограниченностью источников финансирования программных мероприятий и неразвитостью механизмов привлечения средств на финансирование энергосберегающих мероприятий;
- неопределенностью конъюнктуры и неразвитостью институтов рынка энергосбережения;

– дерегулированием рынков энергоносителей.

Цели Программы

Основными целями Программы являются активизация практических действий по реализации политики энергосбережения, способных обеспечить к 2020 году снижение энергоемкости экономики не менее чем на 30% по отношению к уровню 2015 года, повышение энергетической эффективности при производстве, передаче и потреблении энергетических ресурсов в МО «Токсовское городское поселение».

Задачи Программы

1. Проведение комплекса организационно-экономических и правовых мероприятий по управлению энергосбережением, в том числе создание системы показателей, характеризующих энергетическую эффективность при производстве, передаче и потреблении энергетических ресурсов, их мониторинга, а также сбора и анализа информации об энергоэффективности территории.

Для этого в предстоящий период необходимо:

- принятие программ или среднесрочных планов по повышению показателей энергетической эффективности при производстве, передаче и потреблении топливно-энергетических ресурсов на предприятиях и в организациях на территории МО;

– формирование программ комплексного развития коммунальной инфраструктуры;

– создание благоприятных условий для привлечения в сферу энергосбережения малого и среднего бизнеса, в том числе с использованием долгосрочных энергосервисных контрактов;

– создание муниципальной нормативной базы и методического обеспечения энергосбережения, в том числе:

- a) разработка и принятие муниципальных нормативных правовых актов, стимулирующих энергосбережение;
- b) разработка и внедрение типовых форм энергосервисных контрактов и договоров на поставку топливно-энергетических и коммунальных ресурсов, направленных на стимулирование энергосбережения;

– нормативно-методического обеспечения эффективного использования энергии и ресурсов, включая разработку норм освещения, стимулирующих применение энергосберегающих осветительных установок и решений;

– g) повышение категории электроснабжения социально значимых и жизненно важных объектов;

– организация подготовки кадров.

2. Расширение практики применения энергосберегающих технологий при модернизации, реконструкции и капитальном ремонте основных фондов.

Для решения данной задачи необходимо при согласовании проектов строительства, реконструкции, капитального ремонта, а также при приемке объектов капитального строительства ввести в практику применение требований по энергосбережению, соответствующих или превышающих требования федеральных нормативных актов и обеспечить их соблюдение.

3. Проведение энергоаудита, энергетических обследований, разработка и ведение энергетических паспортов.

Для выполнения данной задачи необходимо организовать работу по

- проведению энергетических обследований, составлению энергетических паспортов во всех органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях;
- проведению энергосберегающих мероприятий при капитальном ремонте многоквартирных жилых домов, осуществляемых с участием бюджетных средств.

4. Обеспечение учета всего объема потребляемых энергетических ресурсов.

Для этого необходимо оснастить приборами учета коммунальных ресурсов и устройствами потребления тепловой энергии все здания, где функционируют органы местного самоуправления, муниципальные учреждения и перейти на расчеты между организациями муниципальной бюджетной сферы и поставщиками коммунальных ресурсов только по показаниям приборов учета.

5. Организация ведения топливно-энергетических балансов.

Для выполнения этой задачи необходимо обеспечить ведение топливно-энергетических балансов муниципальных учреждений.

6. Разработка единой схемы теплоснабжений, водоснабжения и водоотведения.

Важнейшие целевые показатели и индикаторы

Целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности характеризуются:

– долей объемов электрической энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета в общем объеме электрической энергии, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования

– долей объемов тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в части многоквартирных домов – с использованием коллективных приборов учета) в общем объеме тепловой энергии, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования;

– долей объемов воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (в части многоквартирных домов – с использованием коллективных приборов учета) в общем объеме воды, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования;

– объемом внебюджетных средств, используемых для финансирования мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в общем объеме финансирования муниципальной программы.

Сроки реализации Программы

Программа рассчитана на 2016–2020 годы.

Анализ потребления энергоресурсов

Согласно приведенным ниже формам представляется следующая информация:

а) энергетический баланс по всем видам энергоносителей за 2015 год;

б) средняя и максимальная помесячная нагрузка по всем видам за 2015 г.;

в) сведения о наличии приборов учета.

Энергетический баланс

Наименование	2015 г.
Теплоснабжение, в том числе:	
Потребление, тыс. Гкал	28,61
Стоимость, тыс.руб.*	63049,9
Отопление	
Потребление, тыс. Гкал	28,61
Стоимость, тыс.руб.*	63049,9
Электроэнергия	
Потребление, тыс.кВт·ч	8120,4
Стоимость, тыс.руб.*	61452,3
Общая стоимость энергоносителей, тыс. руб.	124 502,2

Средняя и максимальная месячная нагрузка МО «Токсовское городское поселение»

Наименование	2015 г.
Электроэнергия	
Среднее в месяц, тыс.кВт·ч	676,7
Максимальное в месяц, тыс.кВт·ч	1091,5
% превышения	62
Теплоснабжение	
Среднее в месяц, Гкал	2,384
Максимальное в месяц, Гкал	2,386
% превышения	1

Доля энергоресурсов, расчеты за которые осуществляются по приборам учета, к общему объему, следующая:

Оснащенность приборами учета (на 01 января 2016 г.)

Вид	Доля энергоресурсов, расчеты за которые осуществляются по приборам учета, к общему объему потребляемых энергоресурсов, %	Объекты, оснащенные необходимым количеством приборов учета	
		Количество	% к общему числу
Тепловая энергия	13	8	13
Электроэнергия	100%	1	100 %

Выводы:

- Основная доля расходов на энергоносители приходится на отопление и электроэнергию.
- Оснащенность приборами учета на отопление составляет 13 %.

Условия выполнения программы

В соответствии с требованиями закона № 261-ФЗ от 23.11.2009 года необходимо ежегодное снижение потребления энергоресурсов не менее чем на 3% в год.

Оценка социально-экономической эффективности реализации Программы

В ходе реализации Программы планируется достичь следующих результатов:

- наличия в органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях:
- Приборов учета тепловой энергии;
- топливно-энергетических балансов;
- актов энергетических обследований;
- установленных нормативов и лимитов энергопотребления,
- формирование действующего механизма управления потреблением топливно-энергетических ресурсов муниципальными бюджетными организациями всех уровней и сокращение бюджетных затрат на оплату коммунальных ресурсов;
- снижение затрат на энергопотребление организаций бюджетной сферы, населения и предприятий муниципального образования в результате реализации энергосберегающих мероприятий;
- подготовки специалистов по внедрению и эксплуатации энергосберегающих систем и энергоэффективного оборудования;
- создания условий для принятия долгосрочных программ энергосбережения, разработки и ведения топливно-энергетического баланса муниципального образования;
- создание условий для развития рынка товаров и услуг в сфере энергосбережения;
- увеличение доли местных и возобновляемых энергоресурсов в топливно-энергетическом балансе муниципального образования.

Повышение эффективности использования энергоресурсов, развитие всех отраслей экономики по энергосберегающему пути будет происходить в том случае, если в каждой организации и каждом доме будут проводиться мероприятия по энергосбережению.

Для исключения негативных последствий реализации таких мероприятий все организационные, правовые и технические решения в этом направлении должны обеспечивать комфортные условия жизнедеятельности человека, повышение качества и уровня жизни населения, развитие экономики и социальной сферы на территории муниципального образования.

Механизм реализации и порядок контроля за ходом реализации Программы

Реализация Программы обеспечивается за счет проведения программных мероприятий на следующих уровнях:

- предприятия и организаций;
- органы местного самоуправления.

При реализации программных мероприятий на предприятии (в организации) руководитель, с учетом содержащихся в настоящем разделе рекомендаций и специфики деятельности предприятия (организации), организует работу по управлению энергосбережением, определяет основные направления, плановые показатели деятельности в этой сфере и несет ответственность за эффективность использования энергии и ресурсов на предприятии (в организации).

Муниципальные заказчики Программы организуют размещение информации об объемах потребления топливно-энергетических ресурсов, ходе реализации и результатах программных мероприятий на своих сайтах в сети Интернет.

Обязанности по выполнению энергосберегающих мероприятий, учету, контролю за их реализацией и результатами в органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях, муниципальных унитарных предприятиях должны быть установлены в должностных регламентах (инструкциях, трудовых контрактах) в течение трех месяцев с момента начала реализации Программы. Ответственность за невыполнение указанных функций устанавливается приказом руководителя или решением вышестоящего органа управления.

В отношении муниципальных организаций: бюджетных учреждений, муниципальных предприятий, а также органов местного самоуправления, – управление Программой осуществляется в основном административными (организационно-распорядительными) методами в сочетании с использованием экономических стимулов и мер морального поощрения персонала.

Финансирование программных мероприятий осуществляется непосредственно муниципальными заказчиками из средств, предусмотренных на реализацию программных мероприятий по энергосбережению.

Порядок финансирования программных мероприятий устанавливает администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение». Отбор исполнителей для выполнения работ по реализации программных мероприятий производится муниципальными заказчиками Программы в установленном для размещения муниципальных заказов порядке.

Управление со стороны органов местного самоуправления за реализацией программных мероприятий в коммерческом секторе экономики, а также в некоммерческих организациях и домохозяйствах, осуществляется через применение экономических стимулов, в том числе координации и укрепление спроса, а также снижение издержек на получение информации и доступа к эффективным энергосберегающим технологиям.

Размещение заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд производится с обязательным учетом требований действующего законодательства и принятых органами государственной власти и местного самоуправления рекомендаций по обеспечению энергосберегающих характеристик закупаемой продукции.

Сроки и форму учета мероприятий и контроля за выполнением утвержденных показателей и индикаторов, позволяющие оценить ход реализации Программы в коммерческом секторе экономики, муниципальных и некоммерческих организациях отрасли, устанавливает координатор Программы.

Координатор Программы ежегодно, до 1 ноября текущего года уточняет с муниципальными заказчиками и участниками Программы перечень и сроки выполнения программных мероприятий, объемы и источники финансирования на следующий год.

Контроль за ходом выполнения программных мероприятий производится координатором Программы по указанным в паспорте Программы показателям и индикаторам, позволяющим оценить ход ее реализации.

Контроль за целевым расходованием бюджетных средств на реализацию программных мероприятий в установленном порядке осуществляют контролирующие органы.

В целях стимулирования выполнения программных мероприятий предусматривается осуществление комплекса мер, включающих систему ценообразования, льгот, дотаций, а также использования высвобождаемых энергетических ресурсов, проведения эффективной тарифной, налоговой, бюджетной и кредитной политики.

Предусмотренные Программой финансово-экономические механизмы и механизмы стимулирования распространяются на лиц, являющихся исполнителями программных мероприятий.

Финансирование энергосберегающих мероприятий за счет средств местного бюджета осуществляется в соответствии с решением совета депутатов Токсовского городского поселения о бюджете на соответствующий финансовый год.

Объем и структура бюджетного финансирования Программы согласовываются с муниципальным заказчиком Программы и подлежат ежегодному уточнению в соответствии с возможностями бюджета и с учетом фактического выполнения программных мероприятий.

План мероприятий по реализации программы
«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности»

Наименование мероприятий	Получаемый эффект
Проведение энергетических обследований. Определение удельных расходов электрэнергии, теплозерни, горячей воды, холодной воды.	Выявление в учреждении слабых мест, технико-экономическое обоснование энергосберегающих мероприятий
Проведение гидравлической регулировки, ручной балансировки распределительных систем отопления и стояков в зданиях, строениях, сооружениях, не оснащенных автоматическими ИТП (проводится эксплуатирующей организацией). Разработка схем теплоснабжения, водоснабжения.	Снижение отопительной нагрузки на 5%.
Контроль за нецелевым использованием энергоносителей	Снижение потребления энергоресурсов
Установка счетчиков тепловой энергии	Снижение потребления энергоресурсов
Проведение квалифицированного технического обслуживания и метрологического обеспечения узлов учета и регулирования энергоресурсов.	Обеспечение учета энергоносителей по установленным приборам
Установка регуляторов расхода электроэнергии на осветительные приборы уличного освещения	Сокращение потерь электроэнергии
Перевод электроотопления производственных объектов на энергосберегающее отопление отдельных помещений	Получение информации для оперативных действий, анализа энергопотребления

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах проведения публичных слушаний по проекту бюджета муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2017 год и плановый период 2018–2019 годы

Публичные слушания проведены 21 октября 2016 года в здании администрации МО «Токсовское городское поселение» по адресу: г. п. Токсово, ул. Ленинградское шоссе, д.55а, каб. №16.

Начало слушаний в 18.00, окончание в 19.10.

На слушаниях присутствовало 5 человек.

Публичные слушания проводятся на основании Решения совета депутатов от 28.09.2016 г. № 44 «О проведении публичных слушаний по проекту бюджета муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2017 год и плановый период 2018, 2019 годы».

Информирование общественности: публикация в газете «Вести Токсово» № 12, октябрь 2016 г., на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение».

Представленные материалы: проект бюджета МО «Токсовское городское поселение» на 2017 год и плановый период 2018–2019 годы.

Глава МО «Токсовское городское поселение» О.В. Ковальчук

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 291

30.09.2016

г.п. Токсово

О внесении изменений в постановление администрации МО «Токсовское городское поселение» от 05.11.2013 № 213 «Об утверждении муниципальной программы «Модернизация системы уличного освещения на территории МО «Токсовское городское поселение»

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Паспорт муниципальной программы «Модернизация системы уличного освещения на территории МО «Токсовское городское поселение» (Приложение №1 к постановлению от 05.11.2013. № 213 «Об утверждении муниципальной программы «Модернизация системы уличного освещения на территории МО «Токсовское городское поселение»») следующие изменения:

1.1. Строку «Объем и источники финансирования программы» паспорта муниципальной программы «Модернизация системы уличного освещения на территории МО «Токсовское городское поселение» читать в новой редакции:

Период реализации программы	2013–2016 гг.
Общий объем финансирования программы – 22 774,03 тыс. руб.	
– средства местного бюджета, из них:	
Объем и источники финансирования программы	2013 г. – 7 967,56 тыс. руб., 2014 г. – 5 207,54 тыс. руб., 2015 г. – 1 700,0 тыс. руб., 2016 г. – 7 898,93 тыс. руб.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вести Токсово», разместить на официальном сайте администрации МО «Токсовское городское поселение».

3. Контроль исполнения постановления возложить заместителю главы администрации по общим вопросам Прохорчука Д.М.

Глава администрации А.С. Кожевников

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 292

30.09.2016

г.п. Токсово

О внесении изменений в постановление администрации МО «Токсовское городское поселение» от 05.11.2014 № 244 «Об утверждении муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2015–2016 годы»

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 21.07.2007 г. № 185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Ленинградской области от 07.07.2014 г. № 276 «О внесении изменений в Постановление Правительства Ленинградской области №73 от 21.03.2013 г. «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2013-2017 годах», Уставом муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Соглашением №41 от 10.03.2015 г. «О порядке предоставления субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджету муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда» администрации МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Паспорт Муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2015–2016 годы» в новой редакции согласно Приложению.

2. Приложение №1 к Постановлению № 456 от 30.12.2015 г. считать утратившим силу.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вести Токсово», разместить на официальном сайте администрации МО «Токсовское городское поселение».

	<ul style="list-style-type: none"> - ликвидация аварийного жилищного фонда общей площади 1 736,86 кв.м многоквартирных аварийных домов; - подготовка условий и разработка механизма переселения граждан из аварийного жилищного фонда; - снижение риска возникновения аварийных ситуаций. <p>Задачи Программы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - переселение 142 человек из аварийного жилищного фонда и его последующая ликвидация; - строительство нового жилья для переселения граждан из аварийного жилищного фонда; - дальнейшее развитие территорий, занятых в настоящее время аварийным жилищным фондом - эффективное управление бюджетными средствами, направленными на финансирование Программы; - инвентаризация и выявление новых аварийных жилых домов.
Объем и источники финансирования	<p>Общий объем финансирования Программы - 81 762 428 рублей 49 копеек. По этапу 2015 года - 12 186 563 рубля 60 копеек, из них: - средства Фонда - 4 451 446 рублей 44 копейки - областной бюджет - 2 229 227 рублей 81 копейка; - районный бюджет - 3 143 841 рубль 71 копейка; - местный бюджет - 2 352 047 рублей 64 копейки. По этапу 2016 года - 69 575 864 рубля 89 копеек, из них: - средства Фонда - 23 645 668 рублей 32 копейки, - областной бюджет - 11 841 450 рублей 21 копейка, - районный бюджет - 27 571 012 рублей 00 копеек, - местный бюджет - 6 517 734 рубля 36 копеек.</p>
Планируемые показатели выполнения Программы	Переселение 142 человек из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащих сносу, общей площадью 1 736,86 кв.м
Разработчик Программы	Администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области
Представитель заказчика Программы	Начальник отдела ЖКХ и строительства Широков В.В.
Основной исполнитель и участник Программы	<p>Основной исполнитель: - администрация МО «Токсовское городское поселение» Участники Программы: - Фонд содействия реформированию ЖКХ; - Правительство Ленинградской области; - Комитет по строительству Ленинградской области; Администрация МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области; - Администрация МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области</p>
Система организации и контроля за выполнением Программы	<p>Контроль за выполнением Программы и целевым использованием средств Фонда со-действия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, бюджетных средств, направленных на реализацию Программы, осуществляется администрацией МО «Токсовское городское поселение». Оценку результатов реализации Программы и контроль за выполнением мероприятий Программы осуществляет администрация МО «Токсовское городское поселение». Отчеты о ходе реализации мероприятий Программы представляется представителем заказчика в Комитет финансов Ленинградской области – ежеквартально; - в Правительстве Ленинградской области – по итогам года; - в Фонд – в сроки, установленные Фондом; - в Комитет по строительству Ленинградской области – в сроки, установленные правовым актом Правительства Ленинградской области и соглашением с Комитетом по строительству Ленинградской области; - в Администрацию МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области в сроки, установленные соглашением.</p>

ГЕРБ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ03.10.2016
г.п. Токсово

№ 295

Об утверждении Положения межведомственной комиссии по обследованию мест массового пребывания людей на территории МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области и о создании комиссии

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 15.02.2006 № 116 «О мерах по противодействию терроризму», Федеральным законом от 06.03.2011 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 марта 2015 года № 272 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности мест массового пребывания людей и объектов (территорий), подлежащих обязательной охране полицией, и форм паспортов безопасности таких мест и объектов (территорий), администрации МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Положение о межведомственной комиссии по обследованию мест массового пребывания людей на территории МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (Приложение №1).
2. Создать межведомственную комиссию по обследованию мест массового пребывания людей на территории МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее **межведомственная комиссия**).
3. Утвердить состав межведомственной комиссии (Приложение №2).
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вести Токсово» и на официальном сайте МО «Токсово».
5. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации по общим вопросам.

Глава администрации А.С. Кожевников

Приложение № 1 к постановлению главы администрации
МО «Токсовское городское поселение» № 295 от 03.10. 2016 г.

ПОЛОЖЕНИЕ о межведомственной комиссии по обследованию мест массового пребывания людей МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

1. Межведомственная комиссия по обследованию мест массового пребывания людей МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области в взаимодействии с антитеррористической комиссией МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области осуществляет организационные мероприятия по обеспечению антитеррористической защищенности мест массового пребывания людей.

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, областными законами, нормативными правовыми актами Ленинградской области, решениями Национального антитеррористического комитета, решениями антитеррористической комиссии Ленинградской области, а также настоящим Положением.

Постановлением Правительства от 25 марта 2015 года № 272 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности мест массового пребывания людей и объектов (территорий), подлежащих обязательной охране полицией, и форм паспортов безопасности таких мест и объектов (территорий)» регламентируется организация работы Комиссии, права и обязанности ее членов.

3. Комиссию возглавляет глава администрации МО «Токсовское городское поселение» или уполномоченное им должностное лицо.

4. Состав Комиссии формируется на основании решения главы администрации МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области или решения антитеррористической комиссии МО «Токсовское городское поселение»

5. Основной задачей Комиссии является проведение организационных мероприятий по обеспечению антитеррористической защищенности мест массового пребывания людей, обследование, категорированию и составлению паспортов безопасности данных объектов (территорий), а также актуализация разработанных паспортов безопасности.

6. Комиссия имеет право:

- проводить организационные мероприятия по обеспечению антитеррористической защищенности мест массового пребывания людей, включая категорирование мест массового пребывания людей, с учетом степени потенциальной опасности и угрозы совершения на них террористического акта и его возможных последствий;
- во взаимодействии с антитеррористической комиссией МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области принимать участие в устранении причин и условий, способствующих совершению в местах массового пребывания людей террористических актов;

- контролировать в едином информационном пространстве в режиме реального времени обстановку, складывающуюся в районах расположения мест массового пребывания людей;

- контролировать соблюдение требований обеспечения антитеррористической защищенности мест массового пребывания людей.

7. Комиссия осуществляет деятельность на постоянной основе.

8. Комиссия информирует о результатах деятельности по итогам года антитеррористическую комиссию МО «Токсовское городское поселение».

9. Организационное обеспечение деятельности Комиссии осуществляется главой администрации МО «Токсовское городское поселение» либо уполномоченным им лицом.

10. Информационно-аналитическое обеспечение деятельности Комиссии осуществляется в установленном порядке территориальными органами федеральных органов исполнительной власти и органами местного самоуправления муниципального образования.

Приложение № 2 к постановлению главы администрации
МО «Токсовское городское поселение» № 295 от 03.10. 2016 г.

СОСТАВ

Межведомственной комиссии по обследованию мест массового пребывания людей на территории муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Председатель комиссии:

- Проходжев Д.М.- заместитель главы администрации по общим вопросам;

Секретарь комиссии:

- Радищевский В.А.- ведущий специалист по делам ГО и ЧС;

Члены комиссии:

- Широков В.В. - начальник отдела ЖКХ и строительства администрации;
- Иванова А.А. - начальник сектора по связям с общественностью и социальной работе;
- Представитель отдела в Красногвардейском районе УФСБ России по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области (по согласованию);
- Представитель 87 отдела полиции УМВД России по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области во Всеволожском районе (по согласованию);
- Представитель ОНД УНД ГУ МЧС России по Ленинградской области во Всеволожском районе (по согласованию);
- Представитель собственника места массового пребывания людей или лица, использующего место массового пребывания людей на ином законном основании (по согласованию).

ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 300

12.10.2016 г.

п. Токсово

Об утверждении отчета об исполнении бюджета МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области за 9 месяцев 2016 года

В соответствии со статьей 264.2 Бюджетного Кодекса Российской Федерации **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области за 9 месяцев 2016 года по доходам согласно приложению № 1.

2. Утвердить отчет об исполнении бюджета МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области за 9 месяцев 2016 года по расходам согласно приложению № 2.

3. Утвердить отчет об исполнении бюджета МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области за 9 месяцев 2016 года по источникам финансирования дефицита согласно приложению № 3.

4. Направить данное постановление в совет депутатов МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

5. Разместить данное постановление в ближайшем выпуске газеты «Вести Токсово» и на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение» <http://www.toksovo-lo.ru> в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Кожевников А.С.

Приложение № 1 к постановлению от 12.10.2016 № 300

ДОХОДЫ бюджета МО «Токсовское городское поселение»
Всеволожского муниципального района за 9 месяцев 2016 г.

Код	Наименование	Уточненный план (тыс. руб.)	Фактическое исполнение в отчетном периоде (тыс. руб.)	% исполнения за отчетный период
10100000000000000000	Налоги на прибыль, доходы	14000,00	10574,17	75,5%
10102000010000110	Налог на доходы физических лиц	14000,00	10574,2	75,5%
10300000000000000000	Налоги на товары (работы, услуги), реализуемые на территории РФ	3000,0	2678,4	89,3%
10302000010000110	Акцизы по подакцизным товарам (продукции), производимым на территории Российской Федерации	3000,0	2678,4	89,3%
10500000000000000000	Налоги на совокупный доход	100,0	64,3	64,3%
10503000010000110	Единый сельскохозяйственный налог	100,0	64,3	64,3%
10600000000000000000	Налоги на имущество	50000,0	16506,3	33,0%
10601030100000110	Налог на имущество физических лиц, зачисляемый в бюджеты поселений	15000,0	2554,5	17,0%
10606000000000000000	Земельный налог	35000,0	13951,8	39,9%
Итого по налоговые доходы		67100,0	29823,2	44,4%
11100000000000000000	Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности	13000,0	9207,6	70,8%
11105013130000120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений, а также средства от продажи прав на заключение договоров аренды			

20202077130000151	Субсидии бюджетам поселений на бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства собственности муниципальных образований	10122,0	0,0	0,0%								
20202088130000151	Субсидии бюджетам городских поселений на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, переселению граждан из аварийного жилищного фонда и модернизации систем коммунальной инфраструктуры за счет средств, поступивших от государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	19668,0	15580,1	79,2%								
20202216130000151	Субсидии бюджетам на осуществление дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог общего пользования, а также капитального ремонта и ремонта дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов населенных пунктов	1897,0	1897,0	100,0%								
20202999130000151	Прочие субсидии бюджетам городских поселений	1873,9	1873,9	100,0%								
20204012130000151	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам городских поселений для компенсации дополнительных расходов, возникших в результате решений, принятых органами власти другого уровня	28154,9	14709,8	52,2%								
20705030130000180	Прочие безвозмездные поступления в бюджеты городских поселений	-	168,0									
21805010130000180	Доходы бюджетов городских поселений от возврата бюджетными учреждениями остатков субсидий прошлых лет		6,2									
21905000130000 151	Возврат остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет		-877,2									
Всего доходов		157835,8	82317,6	52,2%								

Приложение № 2 к постановлению от 12.10.2016 № 300

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ бюджетных ассигнований по разделам и подразделам, целевым статьям и видам расходов классификации расходов бюджета муниципального образования «Токсовское городское поселение» за 9 месяцев 2016 год

Наименование	Гр	Код под-раздела	Код целевой статьи	Код вида расхода	Сумма тыс. руб.)	Факт 9 месяцев 2016 г. (тыс. руб.)	% исполнения					
Совет депутатов МО «Токсовское городское поселение»					3907,1	2315,2	59,3					
Общегосударственные вопросы	002	0100			3907,1	2315,2	59,3					
Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	002	0103			3907,1	2315,2	59,3					
Непрограммные расходы ОМСУ	002	0103	8600000000		3907,1	2315,2	59,3					
Непрограммные расходы органов представительной власти	002	0103	8610000000		3854,1	2315,2	64,3					
Центральный аппарат	002	0103	8610100020		2265,8	1457,5	64,3					
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	002	0103	8610100020	120	1623,9	1268,0	78,1					
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	002	0103	8610100020	240	561,7	109,5	19,5					
Уплата прочих налогов, сборов и иных платежей	002	0103	8610100020	850	80,1	80,1	100,0					
Депутаты представительного органа муниципального образования	002	0103	8610100030		1588,4	857,7	54,0					
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	002	0103	8610100030	120	1588,4	857,7	54,0					
Непрограммные расходы органов представительной власти в сфере межбюджетных трансфертов	002	0103	8610100040		53,0	0,0	0,0					
Межбюджетные трансферты	002	0103	8610100040	540	53,0	0,0	0,0					
Администрация МО «Токсовское городское поселение»					173195,8	61571,4	35,6					
Общегосударственные вопросы	001	0100			31086,2	20374,9	65,5					
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	001	0104			18336,9	9768,6	53,3					
Непрограммные расходы органов исполнительной власти	001	0104	8620000000		18336,9	9768,6	53,3					
Непрограммные расходы исполнительно-распорядительного органа МО	001	0104	8620100020		16529,0	8603,2	52,0					
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	001	0104	8620100020	120	14378,0	7503,1	52,2					
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	0104	8620100020	240	2101,0	1098,4	52,3					
Уплата прочих налогов, сборов и иных платежей	001	0104	8620100020	850	50,0	1,7	3,4					
Глава местной администрации (исполнительно-распорядительного органа муниципального образования)	001	0104	8620100010		1419,3	869,8	61,3					
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	001	0104	8620100010	120	1419,3	869,8	61,3					
Непрограммные расходы исполнительно-распорядительного органа МО по исполнению бюджета	001	0104	8620100030		388,6	295,6	76,1					
Межбюджетные трансферты	001	0104	8620100030	540	388,6	295,6	76,1					
Обеспечение проведения выборов и референдумов	001	0107	8620200050		0,0	0,0						
Межбюджетные трансферты	001	0107	8620200050	240	0,0	0,0						
Резервные фонды	001	0111			1000,0	0,0	0,0					
Резервные фонды местных администраций	001	0111	8620300060		1000,0	0,0	0,0					
Резервные средства	001	0111	8620300060	870	1000,0	0,0	0,0					
Другие общегосударственные вопросы	001	0113			11749,3	10606,3	90,3					
Реализация государственных функций, связанных с общегосударственным управлением	001	0113			11749,3	10606,3	90,3					
Непрограммные расходы ОМСУ в сфере общегосударственных расходов	001	0113	8620400000		11749,3	10606,3	90,3					
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	0113	8620400070	240	3650,7	2508,7	68,7					
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	0113	8620400200	240	7933,0	7933,0	100,0					
Исполнение судебных актов Российской Федерации и мировых соглашений по возмещению вреда, причиненного в результате незаконных действий (бездействия) органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления	001	0113	8620400200		830	164,6	164,6					
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	0113	8620471340		240	1,0	0,0					
Национальная оборона	001	0200										
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	001	0203										
Руководство и управление в сфере установленных функций	001	0203	8620551180									
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	001	0203	8620551180	120	195,1	134,4	68,9					
Национальная безопасность	001	0310										
Мероприятия по предупреждению пожаров и гибели людей	001	0310	0200600000									
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	0310	0200601010	240	250,0	0,0	0,0					
Национальная экономика	001	0400										
Топливно-энергетический комплекс	001	0402										
Непрограммные расходы ОМСУ в сфере ТЭК	001	0402	8620800090									
Субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг	001	0402	8620800090	810	100,0	42,6	42,6					
Дорожное хозяйство (Дорожные фонды)	001	0409										
Муниципальная программа "Ремонт дорожного покрытия улиц МО "Токсовское городское поселение" на 2015-2018 гг."	001	0409	0600000000									
Мероприятия по приведению уличной дорожной сети, включая проезды к дворовым территориям и дворовые территории многоквартирных домов в соответствии с требованиями норм и технических регламентов	001	0409</td										

Бюджетные инвестиции из местного бюджета	001	0502	0701200250	410	1840,6	0,0	
Бюджетные инвестиции из областного бюджета	001	0502	0701270250	410	10122,0	0,0	
Бюджетные инвестиции из местного бюджета	001	0502	07012S0250	410	467,2	0,0	0,0
Непрограммные расходы ОМСУ в сфере коммунального хозяйства	001	0502	8621200000		11781,7	2535,9	21,5
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	0502	8621200120	240	1334,5	537,9	40,3
Бюджетные инвестиции из местного бюджета	001	0502	8621200120	410	3885,3	0,0	0,0
Субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг	001	0502	8621200120	810	2000,0	1198,0	59,9
Субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг	001	0502	8621200120	810	2592,1	0,0	0,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	0502	8621200550	240	1969,8	800,0	40,6
МП "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в сфере теплоснабжения на территории МО "Токсовское городское поселение"	001	0502	1200000000		598,0	0,0	0,0
Основные мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в сфере теплоснабжения на территории МО "Токсовское городское поселение"	001	0502	1201200000		598,0	0,0	0,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	0502	12012S0180	240	598,0	0,0	0,0
Муниципальная программа «Газификация МО «Токсовское городское поселение» муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области на 2014-2016 годы»	001	0502	1400000000		11285,4	88,3	
Основные мероприятия по газификации МО «Токсовское городское поселение	001	0502	1401200000		11285,4	88,3	0,8
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	0502	1401200200	240	2360,7	88,3	3,7
Бюджетные инвестиции из местного бюджета	001	0502	1401200200	410	5724,7	0,0	
Бюджетные инвестиции на софинансирование областного бюджета	001	0502	14012S0200	410	3200,0	0,0	0,0
МП "Обеспечение качественным жильем граждан на территории МО "Токсовское городское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2015-2017 годы"	001	0502	1500000000		8837,5	79,3	0,9
Основные мероприятия по "Обеспечение качественным жильем граждан на территории МО "Токсовское городское поселение"	001	0502	1501200000		8837,5	79,3	0,9
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	0502	1501200780	240	529,3	79,3	15,0
Бюджетные инвестиции из местного бюджета	001	0502	15012S0780	410	0,0	0,0	
Бюджетные инвестиции из областного бюджета	001	0502	1501270780	410	8308,2	0,0	0,0
Благоустройство	001	0503			11245,4	2755,4	24,5
Муниципальная программа «Модернизация системы уличного освещения на территории МО «Токсовское городское поселение»	001	0503	0900000000		7898,9	2031,1	25,7
Основные мероприятия по модернизации системы уличного освещения на территории МО "Токсовское городское поселение"	001	0503	0901300000		7898,9	2031,1	25,7
Уменьшение расходов за потребляемую электроэнергию	001	0503	0901301010		4656,9	1585,3	
Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных нужд	001	0503	0901301010	240	4656,9	1585,3	34,0
Эффективная эксплуатация объектов уличного освещения	001	0503	0901301020		1280,0	445,8	34,8
Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных нужд	001	0503	0901301020	240	1280,0	445,8	34,8
Строительство новых сетей уличного освещения	001	0503	0901301030		1962,0	0,0	0,0
Бюджетные инвестиции из местного бюджета	001	0503	0901301030	410	1962,0	0,0	0,0
МП "Развитие части территорий муниципального образования "Токсовское городское поселение" Всееволожского муниципального района Ленинградской области на 2015-2017 годы"	001	0503	1300000000		795,2	0,0	0,0
Основные мероприятия по развитию части территории МО "Токсовское городское поселение"	001	0503	1301300000		795,2	0,0	0,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	0503	1301370880	240	636,2	0,0	0,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	0503	13013S0880	240	159,0	0,0	0,0
МП "Устойчивое общественное развитие в муниципальном образовании "Токсовское городское поселение" на 2016 год	001	0503	1600000000		1427,0	0,0	0,0
Основные мероприятия по устойчивому общественному развитию МО "Токсовское городское поселение"	001	0503	1601300000		1427,0	0,0	0,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд на софинансирование	001	0503	16013S4390	240	285,4	0,0	0,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд областных средств	001	0503	1601374390	240	1141,6	0,0	0,0
Непрограммные расходы ОМСУ в сфере благоустройства	001	0503	8621300000		1124,3	724,3	64,4
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	0503	8621300130	240	1124,3	724,3	64,4
Социальная политика	001	1000			1000,0	640,1	64,0
Пенсионное обеспечение	001	1001	8621400140		900,0	616,1	68,5
Непрограммные расходы ОМСУ в сфере пенсионного обеспечения	001	1001	8621400140	310	900,0	616,1	68,5
Социальное обеспечение населения	001	1003			100,0	24,0	24,0

Непрограммные расходы ОМСУ в сфере социального обеспечения	001	1003	8621500150		100,0	24,0	24,0
Публичные нормативные социальные выплаты гражданам	001	1003	8621500150	320	100,0	24,0	24,0
Обслуживание муниципального долга	001	1301			0,0	0,0	
Непрограммные расходы ОМСУ по обслуживанию муниципального долга	001	1301	8621700190		0,0	0,0	
Обслуживание государственного долга Российской Федерации	001	1301	8621700190	730	0,0	0,0	
Межбюджетные трансферты	001	0801			1445,0	1083,8	75,0
Непрограммные расходы ОМСУ в области отдельных бюджетных полномочий	001	0801	8621600160		1445,0	1083,8	
Межбюджетные трансферты	001	0801	8621600160	540	1445,0	1083,8	75,0
МУ «Культурно-досуговый центр»	001				8096,1	6588,6	81,4
Молодежная политика и оздоровление детей	001	0707			0,0	0,0	
Сохранение и развитие патриотизма, гражданственности, моральных, этических качеств молодежи	001	0707	1001802000		0,0	0,0	
Развитие патриотизма, гражданственности, моральных, этических качеств молодежи	001	0707	1001802010		0,0	0,0	
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	0707	1001802010	240	0,0	0,0	
Культура, кинематография и средства массовой информации	001	0800			7865,0	6358,3	80,8
Муниципальная программа «Развитие сферы культуры и спорта муниципального образования «Токсовское городское поселение» на 2015-2017 годы»	001	0801	1000000000		7865,0	6358,3	80,8
Основные мероприятия в развитии культуры МО «Токсовское городское поселение»	001	0801	1001900000		7865,0	6358,3	80,8
Совершенствование системы проведения культурно-досуговых мероприятий	001	0801	1001901010		7865,0	6358,3	80,8
Расходы на выплаты персоналу казенных учреждений	001	0801	1001901010	110	5591,8	4235,6	75,7
Обеспечение выплат стимулирующего характера работникам муниципальных учреждений культуры за счет средств Комитета по культуре	001	0801	1001970360	110	96,1	0,0	0,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	0801	1001901010	240	2155,1	2100,7	97,5
Уплата прочих налогов, сборов и иных платежей	001	0801	1001901010	850	22,0	22,0	100,0
Физическая культура и спорт	001	1100			231,1	230,3	99,6
Основные мероприятия по развитию физической культуры и спорта	001	1100	1002000000		231,1	230,3	99,6
Создание условий, обеспечивающих возможность для жителей посёлка вести здоровый образ жизни, систематически заниматься физической культурой и спортом	001	1105	1002003000		231,1	230,3	99,6
Проведение мероприятий, направленных на подъём уровня культуры, физического воспитания, патриотизма, гражданственности, развития моральных, этических качеств жителей	001	1105	1002003010		231,1	230,3	99,6
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	001	1105	1002003010	240	231,1	230,3	99,6
БМУ «Токсовская служба Заказчика»	001				11000,0	8650,0	78,6
Муниципальная программа «Благоустройство территории МО «Токсовское городское поселение» на 2015-2017 гг.»	001	0100	0800000000		2924,0	2193,0	75,0
Основные мероприятия по благоустройству территории МО "Токсовское городское поселение"	001	0100	0801300				

региональных целевых программ, направленных на улучшение жилищных условий жителей МО «Токсовское городское поселение», **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Определить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 4-й квартал 2016 года в размере 41839 руб., согласно расчету (Приложение).

2. Начальнику отдела ЖКХ и строительства направить копию настоящего постановления в Комитет по строительству Администрации Ленинградской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации А.С. Кожевников

Приложение к постановлению от 14.10.2016 № 301

РАСЧЕТ

средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья для определения размеров социальных выплат за счет средств областного бюджета, гражданам, участвующим в жилищных программах по МО «Токсовское городское поселение»

1. Сведения о риэлторских организациях. Среднеистатистическая оценочная стоимость одного квадратного метра общей площади, по данным ЗАО «Русский Фонд Недвижимости» (данные с интернет-сайта ЗАО на 03.10.2016 г.) Ст_кред = (92375 + 62387 + 82667)/3 = 79143 руб.

2. Сведения застройщиков. Стоимость одного квадратного метра, по данным ООО «Викинг-инвест», без учета отдельных работ (письмо от 30.09.2016г.) Ст_строй = (57000 + 60000)/2= 58500 руб.

3. Сведения службы государственной статистики. Средняя стоимость одного квадратного метра общей площади жилья на первичном рынке жилья в Ленинградской области, согласно данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Санкт-Петербургу и Ленинградской области (Петростат, 2 кв. 2016 г.) Ст_стат = 54222 руб.

4. Коэффициент, учитывающий долю затрат покупателя по оплате услуг риэлторов, нотариусов = 0,92.

5. N – кол-во показателей, используемых при расчете 3.

6. Определение стоимости одного квадратного метра общей площади на расчетный квартал:

Ср. ст. кв.м = (Ст_кред x 0,92 + Ст_строй + Ст_стат)/N

Ср. ст. кв.м = (79143 x 0,92 + 58500 + 54222)/3 = 61845 руб.

7. Определение средней стоимости одного квадратного метра общей площади на расчетный квартал:

СТ кв.м = Ср. кв.м x К_дефл,

К_дефл – индекс цен, определяемый федеральным органом на расчетный квартал (Письмо МО ВМР № 5230/1.0-16 от 20.09.2016 г.) = 1,013

СТ кв.м = 61845 x 1,013 = 62648 руб. 99 коп.

8. В соответствии с приказом Минстроя РФ №633/п от 12.09.2016 г. «О показателях средней рыночной стоимости квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на 3-й квартал 2016 года» среднерыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения в Ленинградской области определена в сумме 41839 руб.

ГЕРБ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.10.2016

№ 305

г.п. Токсово

Об утверждении плана действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учётом взаимодействия тепло-, электро-, и водоснабжающих организаций, а также служб ЖКХ на территории муниципального образования «Токсовское городское поселение».

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190 «О теплоснабжении», Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить План действий по ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учётом взаимодействия тепло-, электро-, и водоснабжающих организаций, а также служб ЖКХ на территории муниципального образования «Токсовское городское поселение» согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вести Токсово» и в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Токсовское городское поселение» www.toksovo-lo.ru.

3. Настоящее постановление вступает в законную силу с момента официального опубликования.

4. С момента вступления в силу настоящего постановления, постановление № 324 от 21.10.2015 г. считать утратившим силу.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на ведущего специалиста по АХЧ, ГО и ЧС Радищевского В.А.

Глава администрации А.С. Кожевников

* С приложением можно ознакомиться на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение» ЛО

ГЕРБ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.10.2016 г.

№ 306

п. Токсово

Об организации обеспечения надежного теплоснабжения потребителей, о мониторинге состояния системы теплоснабжения и об оперативно-диспетчерском управлении в системе теплоснабжения на территории муниципального образования «Токсовское городское поселение».

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду», в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей на территории муниципального образования «Токсовское городское поселение» **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемые:

- Порядок мониторинга системы теплоснабжения муниципального об-

разования «Токсовское городское поселение» (Приложение № 1);

- Положение об оперативно-диспетчерском управлении в системе теплоснабжения муниципального образования «Токсовское городское поселение» (Приложение № 2).

2. Рекомендовать теплоснабжающим предприятиям, расположенным на территории поселения, руководствоваться указанными Порядком и Положением.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вести Токсово» и в сети Интернет на официальном сайте администрации МО «Токсовское городское поселение» www.toksovo-lo.ru.

4. Настоящее постановление вступает в законную силу с момента официального опубликования.

5. С момента вступления в силу настоящего постановления, постановление № 325 от 21.10.2015 г. считать утратившим силу.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на ведущего специалиста по АХЧ, ГО и ЧС Радищевского В.А.

Глава администрации А.С. Кожевников

* С приложением можно ознакомиться на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение» ЛО

ГЕРБ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.10.2016

№ 310

г.п. Токсово

О создании комиссии по разработке и утверждению схем размещения нестационарных торговых объектов на территории МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В целях развития торговой деятельности на территории муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, обеспечения стабильности прав хозяйствующих субъектов, осуществляющих торговую деятельность, и возможности долгосрочного планирования ими своего бизнеса, в соответствии с частью I статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 28.12.2009 г. № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», с учетом положений Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить состав комиссии по разработке и утверждению схем размещения нестационарных торговых объектов на территории МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (Приложение № 1).

2. Утвердить Положение о комиссии по разработке и утверждению схем размещения нестационарных торговых объектов на территории МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (Приложение № 2).

3. Сектору по связям с общественностью и социальной работе опубликовать настоящее постановление в газете «Вести Токсово» и на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение» <http://www.toksovo-lo.ru>.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации А.С. Кожевников

* С приложением № 1, № 2 можно ознакомиться на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение» ЛО

Приложение № 3 к постановлению № 310 от 20.10.2016 года

ПОРЯДОК направления предложений в комиссию по разработке и утверждению схем размещения нестационарных торговых объектов

1. С момента опубликования настоящего постановления заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по разработке и утверждению схем размещения нестационарных торговых объектов свои предложения.

2. Предложения направляются с пометкой «В комиссию по разработке и утверждению схем размещения нестационарных торговых объектов на территории МО Токсовское городское поселение» по адресу: 188664, Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Токсово, Ленинградское шоссе, д. 55а.

3. Предложения должны быть за подпись юридического лица или ФИО гражданина, их изложившего, с указанием обратного адреса и даты подготовки предложений.

4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Неподписанные предложения, поступившие в Комиссию, а также предложения, не имеющие отношения к разработке и утверждению схем размещения нестационарных торговых объектов, комиссией не рассматриваются.

ГЕРБ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.10.2016

№ 315

г.п. Токсово

О создании Единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, договоров о развитии застроенных территорий, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества МО «Токсовское городское поселение»

В целях повышения эффективности распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с Приказом

Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 для расширения возможностей получения физическими и юридическими лицами прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, развития добросовестной конкуренции, совершенствование деятельности, предотвращения коррупции администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Создать Единую комиссию по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, договоров о развитии застроенных территорий, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества МО «Токсовское городское поселение»

2. Утвердить положение о Единой комиссии (Приложение 2).

3. Сектору по связям с общественностью и социальной работе опубликовать настоящее постановление в газете «Вести Токсово» и на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение» <http://www.toksovo-lo.ru>.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации А.С. Кожевников

Приложение № 1 к постановлению администрации МО «Токсовское городское поселение» № 315 от 24.10.2016

СОСТАВ

Единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, договоров о развитии застроенных территорий, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества МО «Токсовское городское по

лично заинтересованные в результатах конкурсов или аукционов (в том числе физические лица, подавшие заявки на участие в конкурсе или аукционе, либо состоящие в штате организаций, подавших указанные заявки), либо физические лица, на которых способны оказывать влияние участники конкурсов или аукционов и лица, подавшие заявки на участие в конкурсе или аукционе (в том числе физические лица, являющиеся участниками (акционерами) этих организаций, членами их органов управления, кредиторами участников конкурсов или аукционов).

В случае выявления в составе Единой комиссии указанных лиц организатор конкурса или аукциона, принявший решение о создании комиссии, обязан незамедлительно заменить их иными физическими лицами.

3.5. Замена члена Единой комиссии или включение в нее новых членов осуществляется путем внесения изменений в постановление администрации МО «Токсовское городское поселение» об утверждении состава Единой комиссии.

4. Функции Единой комиссии, права и обязанности ее отдельных членов

4.1. В целях реализации своих целей и задач комиссия выполняет следующие функции:

- опубликовывает и размещает сообщения (извещения) о проведении торгов;
- опубликовывает и размещает сообщение о внесении изменений в аукционную (конкурсную) документацию;
- осуществляет прием заявок на участие в торгах;
- предоставляет документацию по тортам, разъясняет положения документации;
- осуществляет вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытие доступа к поданным в форме электронных документов и подписанным в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации заявкам на участие;
- рассматривает заявки на участие в торгах, осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в конкурсе;
- проверяет документы и материалы, представленные заявителями, участниками торгов в соответствии с требованиями, установленными аукционной (конкурсной) документацией, достоверность сведений, содержащихся в этих документах и материалах;
- устанавливает соответствие заявителей и предоставленных ими заявок на участие в торгах требованиям, установленным законом и документацией, и соответствие предложений критериям конкурса (в случае проведения конкурса) и указанным требованиям;
- определяет участников торгов;
- определяет победителя торгов и направляет ему уведомление о признании его победителем или принимает иное решение по результатам торгов;
- отстраняет заявителя или участника торгов от участия в торгах;
- ведет и подписывает протоколы проведения торгов;
- уведомляет участников о результатах проведения торгов;
- опубликовывает и размещает сообщение о результатах проведения торгов.

• устанавливает факт поступления от претендентов задатков за участие в торгах на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов).

• запрашивает необходимые документы, материалы и информацию от отделов администрации поселения, государственных органов, предприятий и организаций по вопросам, отнесенными к сфере ее деятельности.

4.2. Комиссия для выполнения возложенных на нее функций имеет право:

- Рассматривать заявки и документы претендентов.
- Устанавливать факт поступления от претендентов задатков за участие в торгах на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов).
- Запрашивать и получать необходимые документы, материалы и информацию от отделов администрации поселения, государственных органов, предприятий и организаций по вопросам, отнесенными к сфере ее деятельности.
- Принимать решения о признании торгов несостоявшимися в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

4.3. Члены единой комиссии:

– лично присутствуют на заседаниях Единой комиссии и принимают участие в решении вопросов, отнесенных к компетенции Единой комиссии законодательством Российской Федерации и настоящим Положением;

– подписывают протокол вскрытия конвертов, протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе и протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе; протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе и протокол аукциона; протокол об отказе от заключения договора;

– принимают участие в определении победителя конкурса или аукциона, в том числе путем обсуждения и голосования;

– осуществляют иные действия в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

4.4. Председатель Единой комиссии:

– осуществляет общее руководство работой Единой комиссии;

– объявляет заседание правомочным или выносит решение о его переносе из-за отсутствия необходимого количества членов;

– открывает и ведет заседания Единой комиссии, объявляет перерывы;

– объявляет состав Единой комиссии;

–глашает сведения, подлежащие объявлению на процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе;

– определяет порядок рассмотрения обсуждаемых вопросов;

– объявляет результаты заседания Единой комиссии.

4.5. Секретарь Единой комиссии:

– обеспечивает подготовку и своевременное размещение информации о проведении конкурсов или аукционов на официальном сайте в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов и официальном сайте муниципального образования. (При этом к информации о проведении конкурсов или аукционов относятся: извещение о проведении конкурса или аукциона; извещение об отказе от проведения конкурсов или аукционов; документация об аукционе, конкурсная документация с приложенным к ней проектом договора; изменения, вносимые в такие извещения и такую документацию; разъяснения такой документации; протоколы, составляемые в ходе конкурсов или аукционов);

– после размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении конкурса или аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение трех рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу конкурсную или аукционную документацию в порядке, указанном в извещении о проведении конкурса (аукциона) или аукционной (конкурсной) документацией;

– регистрирует каждый конверт с заявкой на участие в конкурсе (аукционе) и каждую поданную в форме электронного документа заявку на участие в конкурсе (аукционе) и по требованию заявителя выдает расписку в получении конверта с такой заявкой с указанием даты и времени его получения;

– осуществляет подготовку заседаний Единой комиссии, включая оформление и рассыпку необходимых документов, информирование членов Единой комиссии по всем вопросам, относящимся к их функциям;

– обеспечивает членов Единой комиссии необходимыми материалами;

– осуществляет хранение конвертов с заявками на участие в конкурсе (аукционе) и заявок, на участие в конкурсе (аукционе) поданных в форме электронных документов, не допуская повреждения таких конвертов и заявок до момента их вскрытия;

– по ходу заседаний Единой комиссии оформляет протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе; протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе и протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе; протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе и протокол аукциона; протокол об отказе от заключения договора;

– обеспечивает осуществление аудио- или видеозаписи вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и осуществление аудио- или видеозаписи аукциона;

– обеспечивает хранение документов и аудиозаписей (видеозаписей) после завершения работы Единой комиссии и подведения итогов конкурсов или аукционов;

– осуществляет вскрытие конвертов с заявками и открытие доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе;

– осуществляет иные действия организационно-технического характера в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

5. Права и обязанности Единой комиссии, ее отдельных членов

5.1. Единая комиссия обязана:

– проверять соответствие участников конкурсов или аукционов предъявляемым к ним требованиям, установленным законодательством Российской Федерации о защите конкуренции;

– не допускать участника размещения заказа к участию в конкурсе или аукционе в случаях, установленных законодательством Российской Федерации;

– не проводить переговоры с участниками размещения конкурсов или аукционов до проведения и (или) во время проведения торгов, кроме установленных законодательством случаев обмена информацией;

5.2. Единая комиссия вправе:

запрашивать информацию и документы в целях проверки соответствия участника конкурса или аукциона требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам, у органов власти в соответствии с их компетенцией и иными лицами, за исключением лиц, подавших заявку на участие в соответствующем конкурсе или аукционе (При этом Единая комиссия не вправе возлагать на участников конкурсов или аукционов обязанность подтверждать соответствие данных требований).

5.3. Члены Единой комиссии обязаны:

руководствоваться в своей деятельности требованиями законодательства Российской Федерации;

– лично присутствовать на заседаниях Единой комиссии, отсутствие на заседании Единой комиссии допускается только по уважительным причинам;

– не допускать разглашения сведений, ставших им известными в ходе проведения торгов, кроме случаев, прямо предусмотренных законодательством Российской Федерации;

– подписывать протоколы, оформляемые при проведении процедуры торгов.

5.4. Члены Единой комиссии вправе:

знакомиться со всеми представленными на рассмотрение документами и сведениями, составляющими заявку на участие в конкурсе или аукционе;

– выступать по вопросам повестки дня на заседаниях Единой комиссии;

– проверять правильность содержания протоколов, оформляемых при проведении процедуры торгов, в том числе правильность отражения в этих протоколах своего выступления;

– письменно излагать свое особое мнение.

6. Порядок работы Единой комиссии

6.1. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости.

6.2. Организует работу комиссии и ведет заседания председатель комиссии.

6.3. Решения комиссии правомочны при кворуме не менее половины ее состава и принимаются большинством голосов от числа голосов лиц, входящих в состав комиссии и присутствующих на заседании комиссии.

6.4. В случае равенства числа голосов голос председателя комиссии считается решающим.

6.5. Решение комиссии оформляется протоколом.

6.6. Протокол заседания комиссии подписывает председательствующий на заседании, секретарь и все присутствующие на заседании члены комиссии.

6.7. Протоколы, составленные в ходе проведения аукциона или конкурса, а также аудио- или видеозапись, хранятся секретарем Единой комиссии не менее трех лет.

6.8. Обмен сведениями между Единой комиссией и участниками размещения заказа осуществляется как в письменной, так и в электронной форме.

6.9. Организация материально-технического обеспечения деятельности Единой комиссии, в том числе предоставление удобного для целей проведения конкурсных процедур помещения, средств аудиозаписи, оргтехники и канцелярских принадлежностей осуществляется администрацией МО «Токсовское городское поселение».

6.10. Любые действия (бездействия) Единой комиссии и ее членов могут быть обжалованы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, если такие действия (бездействия) нарушают права и законные интересы заявителей и участника(ов) конкурсов или аукционов.

7. Ответственность членов Единой комиссии

7.1. Члены Единой комиссии, виновные в нарушении законодательства Российской Федерации о защите конкуренции, законодательства о порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, договоров о развитии застроенных территорий, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

или муниципального имущества, а также настоящего Положения, несут дисциплинарную, гражданско-правовую, административную, уголовную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. Члены Единой комиссии не вправе распространять сведения, составляющие государственную, служебную или коммерческую тайну, ставшие известными им в ходе проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, договоров о развитии застроенных территорий, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества.

**ГЕРБ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ТОКСОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 317

26.10.2016
г.п. Токсово
Об объявлении открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи объектов недвижимости

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями и дополнениями), Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (с изменениями и дополнениями), Постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 г. № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», решением совета депутатов от 28.09.2016 № 42 «Об утверждении плана приватизации (продажи) муниципального имущества муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2016 год», отчетом № 413/2016 «Об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости – земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502042:0081 и расположенным на нем постройками, находящимися по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, ул. Советов, уч. 64» (дата составления отчета – 26.08.2016) (далее – Отчет) администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене (далее – Торги) на право заключения договора купли-продажи муниципального имущества, а именно: земельного участка общей площадью 1169,0 кв. м и расположенного на нем здания нежилого дома (оставшаяся часть объекта – 78 %), находящимися по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, ул. Советов, уч. 64 (далее – Объекты).

2. Установить начальную цену торгов в размере 6 780 000 (Шесть миллионов семьсот восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

3. Установить задаток для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены торгов – 1 356 000 (Один миллион триста пятьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек.

4. Разработать аукционную документацию и проект договора купли-продажи Объектов (отдел земельно-имущественных отношений).

5. Назначить аукционистом ведущего специалиста отдела земельно-имущественных отношений администрации Прошина С.В.

6. Опубликовать извещение о проведении торгов в газете «Вести Токсово», на официальном сайте поселения <http://www.toksovo-lo.ru> (сектор по связям с общественностью и социальной работе) и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет www.torgi.gov.ru (гл. специалист Сухаренко И.И.).

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.

8. Обязанности по государственной регистрации перехода права собственности на объекты и связанные с этим расходы возложить на победителя аукциона.

9. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

Глава администрации

