ГЕРБ

Муниципальное образование

**«Токсовское городское поселение»**

Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

11.08.2017 № 201

п. Токсово

О создании согласительной комиссии по

урегулированию замечаний, послуживших

основанием для подготовки сводного

заключения об отказе в согласовании

проекта изменений в генеральный план

муниципального образования

«Токсовское городское поселение»

Всеволожского муниципального района

Ленинградской области

Руководствуясь ст.25 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», в целях устранения замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения об отказе в согласовании «Проекта изменений в генеральный план муниципального образования «Токсовское городское поселение», администрация МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать согласительную комиссию по устранению замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения об отказе в согласовании «Проекта изменений в генеральный план муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» (далее – Согласительная комиссия).
2. Утвердить Положение о деятельности Согласительной комиссии согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
3. Утвердить состав Согласительной комиссии согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
4. Установить, что вопросы организации и деятельности Согласительной комиссии, не урегулированные Положением о деятельности Согласительной комиссии согласно приложению № 1 к настоящему постановлению, регулируются Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования».
5. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном органе газете «Вести Токсово» и на сайте МО «Токсовское городское поселение» <http://www.toksovo-lo.ru>.
6. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.
7. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации А.С. Кожевников

Приложение № 1

к постановлению администрации

от 11.08.2017 № 201

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о деятельности согласительной комиссии по устранению замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения об отказе в согласовании проекта изменений в генеральный план**

**муниципального образования «Токсовское городское поселение»**

**Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

1. Общие положения
   1. Согласительная комиссия по устранению замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения об отказе в согласовании проекта изменений в генеральный план муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Согласительная комиссия) создается с целью принятия взаимоприемлемых решений и урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки сводного заключения об отказе в согласовании «Проекта изменений в генеральный план муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» (далее – проект изменений в генеральный план).
   2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации № 178 от 24.03.2007 «Об утверждении положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации, Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования».
   3. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления, другими заинтересованными лицами.
   4. В состав Согласительной комиссии включаются:

1.4.1. Представители согласующих органов Правительства Ленинградской области, направивших заключения об отказе в согласовании проекта изменений в генеральный план;

1.4.2. Представители администрации и совета депутатов муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

1.4.3. Представители разработчика проекта изменений в генеральный план (с правом совещательного голоса).

* 1. При необходимости в состав Согласительной комиссии могут вноситься изменения.
  2. Срок работы Согласительной комиссии составляет не более 3 (трёх) месяцев с даты её создания.
  3. Согласительной комиссии по итогам своей работы представить главе администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области проект изменений в генеральный план, подготовленный для утверждения Правительством Ленинградской области с внесенными в него изменениями, материалами в текстовой форме и виде карт по несогласованным вопросам.

2.  Регламент и порядок работы Согласительной комиссии

2.1. Заседания Согласительной комиссии организует и ведёт её председатель, а в его отсутствие заместитель председателя Согласительной комиссии.

2.2. На заседаниях Согласительной комиссии присутствуют члены комиссии (с правом решающего голоса), и при необходимости могут присутствовать также не входящие в ее состав представители заказчика и разработчика проекта изменений в генеральный план, другие заинтересованные лица (без права голоса).

2.3. Заседание Согласительной комиссии считается правомочным, если на нём присутствовали не менее половины списочного состава.

2.4. Члены Согласительной комиссии, прибывшие для участия в работе (на заседание) Согласительной комиссии, подлежат регистрации.

2.5. Техническое обеспечение деятельности Согласительной комиссии, а также сбор и хранение протоколов заседаний, решений и иных документов Согласительной комиссии осуществляет секретарь Согласительной комиссии.

2.6. Секретарь Согласительной комиссии ведёт протокол каждого заседания.

Протокол заседания Согласительной комиссии составляется не позднее 3 (трёх) рабочих дней после закрытия заседания.

Протокол заседания Согласительной комиссии подписывается председателем и секретарем Согласительной комиссии.

Члены Согласительной комиссии, голосовавшие против принятого Согласительной комиссии решения, имеют право оформить особое мнение, которое прикладывается к протоколу заседания Согласительной комиссии и является его неотъемлемой частью.

2.7. Решение Согласительной комиссии принимается простым большинством голосов присутствующих на заседании её членов.

При равенстве голосов решающим является голос председателя Согласительной комиссии.

Решение Согласительной комиссии оформляется в виде заключения, которое прилагается к протоколу и является его неотъемлемой частью.

2.8. По результатам своей работы Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

а) согласовать проект изменений в генеральный план без внесения в него изменений, учитывающих замечания, явившиеся основанием для отказа в согласовании проекта, – в случае если в процессе работы Согласительной комиссии замечания согласующих органов были ими отозваны;

б) согласовать проект изменений в генеральный план с внесенными в него изменениями, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для отказа в согласовании проекта;

в) согласовать проект изменений в генеральный план при условии исключения из этого проекта материалов по несогласованным вопросам;

г) отказать в согласовании проекта изменений в генеральный план с указанием причин, послуживших основанием принятия такого решения.

2.9. Согласительная комиссия по итогам своей работы направляет в Комитет по архитектуре и градостроительству Ленинградской области:

а) при принятии решения, указанного в подпункте «а» пункта 2.8. настоящего Положения, – подготовленный для утверждения проект изменений в генеральный план вместе с Протоколом заседания Согласительной комиссии, завизированным всеми представителями согласующих органов, включенными в состав Согласительной комиссии;

б) при принятии решения, указанного в подпункте «б» пункта 2.8. настоящего Положения, – подготовленный для утверждения проект изменений в генеральный план с внесенными в него изменениями, вместе с Протоколом заседания Согласительной комиссии, завизированным всеми представителями согласующих органов, включенными в состав Согласительной комиссии;

в) при принятии решения, указанного в подпункте «в» пункта 2.8. настоящего Положения, – подготовленный для утверждения проект изменений в генеральный план с внесёнными в него изменениями, вместе с Протоколом заседания Согласительной комиссии, завизированным всеми представителями согласующих органов, включенными в состав Согласительной комиссии, и материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

К указанным документам может прилагаться план согласования несогласованных вопросов путём подготовки предложений о внесении в проект изменений в генеральный план соответствующих изменений после утверждения этих документов;

г) при принятии решения об отказе в согласовании проекта изменений в генеральный план – не согласованный проект изменений в генеральный план, заключение об отказе в согласовании проекта изменений в генеральный план, материалы в текстовой форме и в виде карт, послужившие основанием для принятия такого решения, а также подписанный всеми представителями согласующих органов, включенными в состав Согласительной комиссии, протокол заседания Согласительной комиссии, на котором принято указанное решение.

1. Заключительные положения

3.1. На заявления и запросы, поступающие в адрес Согласительной комиссии в письменной форме, ответы предоставляются в установленные законодательством Российской Федерации сроки.

3.2. Решения Согласительной комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Приложение № 2

к постановлению администрации

от 11.08.2017 № 201

**СОСТАВ**

**согласительной комиссии по урегулированию замечаний**

**по проекту изменений в генеральный план**

**муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области**

|  |  |
| --- | --- |
| Кожевников  Андрей  Станиславович | – глава администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, председатель согласительной комиссии; |
| Прохожев Дмитрий Михайлович | – заместитель главы администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, заместитель председателя согласительной комиссии; |
| Кузьмина Элла Вильевна | – ведущий специалист отдела ЖКХ и строительства администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, секретарь согласительной комиссии |
| Члены комиссии: |  |
| Борисенко Ольга Константиновна | – начальник отдела улучшения инвестиционного климата муниципальных образований департамента инвестиционного развития и проектного управления комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области |
| Демин Владимир Анатольевич | – заместитель председателя комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области |
| Долгова Ксения Сергеевна | – главный специалист сектора правовой экспертизы в сфере имущественных и земельных отношений комитета правового обеспечения и контроля Ленинградской области |
| Игнатова Евгения Ивановна | – начальник отдела газификации и газоснабжения комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области |
| Кудрявцев Алексей Сергеевич | – ведущий специалист отдела лесного планирования лесохозяйственных регламентов департамента лесного комплекса комитета по природным Ленинградской области |
| Решетов Аркадий Михайлович | – начальник отдела земельно-имущественных отношений администрации муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области |
| Мареев Данил Андреевич (с правом совещательного голоса) | Руководитель проектов  ООО «НИИП градостроительства» |
| Саблин Олег Николаевич | – консультант отдела коммунальной инфраструктуры департамента жилищно-коммунального хозяйства комитета по жилищно-коммунальному хозяйству и транспорту Ленинградской области |
| Тарасов Никита Сергеевич | – главный специалист отдела территориального планирования и информационно-аналитического обеспечения градостроительной деятельности комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области |
| Терентьев Виктор Валентинович | – начальник отдела координации реализации целевых программ и межрегиональных связей комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области |
| Чубаров Владислав Евгеньевич | – главный специалист сектора развития материально-технической базы департамента по организации работы с подведомственными учреждениями здравоохранения комитета по здравоохранению Ленинградской области |
| Щербакова Марина Яковлевна | – консультант отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия департамента государственной охраны, сохранения и использования объектов культурного наследия комитета по культуре Ленинградской области |
| Хайкара Анна Эрнестовна | – начальник отдела развития дорожной деятельности и территорий управления организации дорожной деятельности комитета по дорожному хозяйству Ленинградской области |
| Якушевский Денис Николаевич | – начальник отдела электроэнергетики комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области |
| Яровенко Борис Владимирович | – заместитель председателя Ленинградского областного Комитета по управлению государственным имуществом |