**«**ГЕРБ

**Муниципальное образование**

**«Токсовское городское поселение»**

**Всеволожского муниципального района**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**Постановление**

\_\_25.05.2015\_\_\_ №\_115\_\_\_

п. Токсово

О проведении капитального ремонта общего

имущества в многоквартирных домах

МО «Токсовское городское поселение»,

включенных в краткосрочный муниципальный

план капитального ремонта общего имущества в

многоквартирных домах, расположенных на

территории МО «Токсовское городское поселение»

на 2015 год

В соответствии с предложениями некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» собственникам помещений в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный муниципальный план капитального ремонта на 2015 год, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора в связи с истечением срока, установленного частью 4 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь частью 6 статьи 189, частью 2 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 9 статьи 17 областного закона от 29 ноября 2013 года № 82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области», администрация МО «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить перечень видов работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в которых собственники помещений не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этих многоквартирных домах согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, в которых собственники помещений не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества, согласно приложению к настоящему постановлению.
3. Оформление документации по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в которых собственники помещений не приняли решение, согласно приложению к настоящему постановлению, возложить на Кузьмину Эллу Вильевну, ведущего специалиста отдела ЖКХ и строительства администрации МО "Токсовское городское поселение".
4. Назначить Широкова Вадима Викторовича уполномоченным от администрации МО "Токсовское городское поселение" согласовывать акты приемки выполненных работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный муниципальный план капитального ремонта на 2015 год.
5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вести Токсово» и на официальном сайте МО «Токсовское городское поселение».
6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации В.В. Кузнецов

Приложение

к постановлению

\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Перечень видов работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в которых собственники помещений не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества** | | | | | | |
| **№ п/п** | **Адрес** | **Наименование элементов ремонта и видов работ** | **Сроки проведения работ** | **Объем работ в натуральном выражении** | **Сметная стоимость работ, руб.** | **Источник и порядок финансирования капитального ремонта** |
| 1 | дер. Рапполово, ул. Овражная, д. 1 | Ремонт крыши | 2015-2016 | 1 объект | 1214502,00 | За счет средств собственников, в размере обязательного взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленного Правительством Ленинградской области |
| 2 | дер. Рапполово, ул. Овражная, д. 1а | Ремонт крыши | 2015-2016 | 1 объект | 2279381,00 | За счет средств собственников, в размере обязательного взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленного Правительством Ленинградской области |
| 3 | дер. Рапполово, ул. Овражная, д. 13 | Ремонт подвальных помещений | 2015-2016 | 1 объект | 1000000,00 | За счет средств собственников, в размере обязательного взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленного Правительством Ленинградской области |
| 4 | п. Токсово, ул. Привокзальная, д. 12 | Проектные работы (ремонт подвальных помещений) | 2015-2016 | 1 объект | 285000,00 | За счет средств собственников, в размере обязательного взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленного Правительством Ленинградской области |
| 5 | п. Токсово, ул. Привокзальная, д. 15 | Ремонт крыши | 2015-2016 | 1 объект | 1684583,00 | За счет средств собственников, в размере обязательного взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленного Правительством Ленинградской области |
| 6 | п. Токсово, ул. Привокзальная, д. 16 | Ремонт крыши | 2015-2016 | 1 объект | 23477686,00 | За счет средств собственников, в размере обязательного взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленного Правительством Ленинградской области |
| 7 | п. Токсово, ул. Инженерная, д. 1А | Проектные работы (электромонтажные работы для теплоснабжения) | 2015-2016 | 1 объект | 158169,00 | За счет средств собственников, в размере обязательного взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленного Правительством Ленинградской области |
| 8 | п. Токсово, ул. Инженерная, д. 2 | Проектные работы (электромонтажные работы для теплоснабжения) | 2015-2016 | 1 объект | 181493,00 | За счет средств собственников, в размере обязательного взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленного Правительством Ленинградской области |
| 9 | п. Токсово, ул. Инженерная, д. 2 А | Проектные работы (электромонтажные работы для теплоснабжения) | 2015-2016 | 1 объект | 154313,00 | За счет средств собственников, в размере обязательного взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленного Правительством Ленинградской области |