

ОТЧЁТ ОБЩЕСТВЕННОГО СОВЕТА

при главе администрации

МО «Токсовское городское поселение»

за 2014/2015 г.г.

Работа Общественного Совета при главе администрации МО «Токсовское городское поселение» (далее Общественного Совета – ОС) была сосредоточена на определении и реализации долгосрочных перспектив развития «малоэтажного Токсово – территории проживания, отдыха и спорта» за счёт нормализации экологической, общественной и деловой среды в соответствии с Конституцией, законами РФ, Генеральным планом и ПЗЗ «Токсовского городского поселения».

Создание сильного муниципального образования возможно только:

1. при разработке органами самоуправления долгосрочной программы развития территории на основе соблюдения правопорядка, установленного в интересах жителей;
2. при формировании бюджета с системой привлечения требуемых внутренних и внешних ресурсов за счёт обоснованных программ инвестирования и сбора налогов;
3. при оптимизации бюджетных затрат;
4. при защите интересов жителей от рисков, связанных с агрессивными действиями «застройщиков», эксплуатирующих и нарушающих среду обитания,
5. при восстановлении согласованной, профессиональной и ответственной работы органов местного самоуправления, исключая злоупотребление личной властью в собственных интересах или в интересах третьих лиц.

ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ ВЫСТУПАЕТ ЗА СИЛЬНУЮ И ОТКРЫТУЮ ВЛАСТЬ ЗАКОНА, РАБОТАЮЩЕГО В ИНТЕРЕСАХ ОБЩЕСТВА.

Основные направления работы Общественного Совета

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН И ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

В 2013-15 годах основная работа была направлена на принятие и корректировку Генерального Плана и Правил землепользования и застройки, определяющего развитие Токсово в ближайшие 20 лет. Для кого-то эта тема может казаться несущественной, ведь в поселении плохие дороги, перебои со светом, нет газа... и т.д., но именно отсутствие в прошлом Генерального Плана и ПЗЗ привело к столь плачевному состоянию.

Основная цель жителей, вошедших в Инициативную группу, а затем в состав Общественного Совета - не допустить многоквартирной жилой застройки и не превратить Токсово в очередной «Муринский квартал».

Токсово – поселение своеобразной специфики, исторически было и пока остается территорией отдыха, спорта и природы. Многие люди предпочитают жить в Токсово, не только потому, что они здесь родились и выросли, но и потому, что они искренне любят это место. А массовая застройка обезличит и погубит специфику поселения и кардинально изменит образ жизни местного населения.

Представители Общественного Совета прекрасно понимают, что при застройке Токсово, под каким бы предлогом она не велась – будь то расселение ветхого и аварийного жилья или освоение новых земель полигона, нагрузка на коммуникации повлияет прежде всего на жизнь местного населения. Падение напряжения в сети и ухудшение качества воды в водопроводе можно связывать с плохой работой администрации. Но ЭТО НЕ ТАК.

В сентябре был сдан 395 квартирный дом, до этого - 93 квартирный. Новоселы уже начали ремонт в своих квартирах. Им нужен свет, газ, вода, канализация, тепло, парковки, дороги. Скоро все поселятся. А это по численности равнозначно уже проживающему населению в старых пятиэтажках.

Вот причинно-следственные связи. Голоса новосёлов по численности значительно превысят голоса местного населения (особенно ИЖС), у них будут другие претензии, другие потребности, их интересы будут представлять другие депутаты...

А бюджет – НАШ – ОБЩИЙ!

Поэтому основой развития поселения должно являться комплексное инженерное планирование, сочетающее возможности ресурсов и четкий расчёт выгоды, которое позволит увеличить привлекательность поселения и улучшать жизнь местного населения, уже проживающего в Токсово (Рапполово, НовоТоксово, Кавголово, Аудио, в/г №61).

Именно в основных документах поселения - в Генеральном плане и Правилах землепользования и застройки отражаются все основные аспекты жизни: РАСЧЕТ ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ, ДОРОГИ, ЖИЛЬЁ, ОТОПЛЕНИЕ, ГАЗОСНАБЖЕНИЕ, ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ, ОБЕСПЕЧЕНИЕ ОБЪЕКТАМИ ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ (социально-бытового назначения, спорта, культуры), ЗАЩИТА ПРИРОДНЫХ ЗОН, РАСЧЁТЫ ПО ПОЛЬЗОВАНИЮ ПРИРОДНЫМИ РЕСУРСАМИ....

В 2016 году предстоит внесение больших изменений в Генплан и ПЗЗ. Народный контроль рациональности и законности вносимых изменений необходим. Контроль компетентных неаффилированных жителей.

ПОДДЕРЖКА «КОМАНДЫ ХРИСТЕНКО» НА ВЫБОРАХ 2014 ГОДА

В предвыборной программе «Команды Христенко», которую поддерживал Общественный Совет благодаря авторитету Александра Викторовича, чётко написано: **«Попытка отчуждения у токсовчан права влиять на этажность строящихся объектов должна приравниваться к нарушению прямых конституционных прав жителей.»**

Именно гарантия, что избираемая команда депутатов будет защищать интересы жителей малоэтажного Токсово, стала основой для избрания депутатов «команды». И Общественный Совет неоднократно обращался в Совет депутатов с предложением о консолидации всех общественных сил для достижения единой цели.

РАБОТА С ЖИТЕЛЯМИ

Представители Общественного Совета способствуют установлению контактов администрации с местными жителями и часто выезжают на встречи непосредственно на территории поселения. В 2014 году это были совместные встречи с представителями администрации, и порой просто для того, чтобы снимать возмущение жителей и переводить конфликт в плановое русло диалога и взаимопонимания. Уже в 2015 году у многих жителей появилась потребность в поддержке Общественного совета по решению сложных вопросов.

Ко многим представителям ОС обращаются «старосты» улиц, жители, ища поддержки или совета при решении возникающих проблем и конфликтов.

ЗАСЕДАНИЯ ОБЩЕСТВЕННОГО СОВЕТА

Все заседания ОС являются открытыми. Повестка формируется по инициативе главы администрации, членов ОС и жителей Токсовского городского поселения. Повестка дня публикуется заранее. Добавления в повестку принимаются, при этом заявитель должен участвовать на заседании лично для поиска варианта рационального решения. Глава Администрации Кузнецов В.В. участвовал практически во всех заседаниях. На заседании мог присутствовать любой житель, приглашались представители администрации, ответственные за решение вопросов, поднимаемых в повестке дня.

В 2015 году проведено 15 заседаний.

Представители молодежи поселения, старосты активно участвовали в заседаниях в зависимости от повестки дня. Депутаты поселения Ковальчук О.В., Фёдоров А.П., Крылов А.А., Киселева Е.В., Абабий Т.П., Белоусова Е.В. неоднократно присутствовали на заседаниях Общественного Совета.

На заседаниях велся тезисный протокол, по итогу заседания решения публиковались на сайте в разделе «Администрация, Общественный совет» в трехдневный срок.

СОСТАВ ОБЩЕСТВЕННОГО СОВЕТА

По факту 22 человека (изначально было утверждено главой администрации 27); Двое человек вышли по заявлению, 3 человек не присутствовали ни на одном заседании кроме двух вводных, но при желании всегда могли включиться в работу.

В состав ОС входят представители общественных организаций, представитель Старостата поселения, жители Токсово разных профессий и возрастов.

Стоит отметить, что именно член ОС, староста д. Кавголово Симаков С.А. является представителем старост Всеволожского района в Ленинградской области.

ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОБЩЕСТВЕННОМ СОВЕТЕ

Положение утверждено главой администрации и опубликовано. Ознакомиться с ним может любой желающий на сайте поселения в разделе «Администрация – Общественный Совет». Общественный Совет при главе администрации не имеет отношения к возможностям работы по 42 ОЗ, не является выборным органом, работа в ОС не оплачивается.

РЕШЕНИЯ

Все решения Общественного Совета носят для администрации рекомендательный характер. Большинство экспертных заключений и рекомендаций ОС способствовало принятию более взвешенных административных решений.

20/01/2016

Новому составу администрации Токсовского городского поселения хочется представить:

Протокол расширенного заседания правления Общественного Совета 08/12/2015

Присутствовали:

Кузнецов В.В., Христенко А.В., Булатовская С.Л., Слепуцкий М.М., Козко А.С.,
Гинзбург Е.Н., Марончук О.А., Кобзев В.В., Минкина О.П., Петров О.Л.

Встреча организована по просьбам жителей

Характер встречи: беседа по определению направления дальнейшей работы.

Анализ ситуации:

Потенциал поселения достаточно высок, но нет механизма взаимодействия всех формально и неформально организованных групп влияния. Необходимо построить систему эффективного взаимодействия различных ветвей власти с использованием потенциала людей, заинтересованных в развитии территории.

Ключевые составляющие успеха:

ИДЕИ, ЛЮДИ, РЕСУРСЫ, ЗАИНТЕРЕСОВАННОЕ ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ.

В настоящий момент наблюдается низкая эффективность работы всех органов самоуправления, высокая степень эмоциональной напряжённости их отношений, разобщённость и несогласованность действий, острый дефицит бюджета и других необходимых ресурсов.

Основная идея:

ТРЕБУЕТСЯ ПЕРЕСМОТРЕТЬ И ЗНАЧИТЕЛЬНО УЛУЧШИТЬ СУЩЕСТВУЮЩУЮ СИСТЕМУ ОТНОШЕНИЙ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ТЕРРИТОРИЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ОРИЕНТИРУЯСЬ НА ДОЛГОСРОЧНЫЕ ПРОГРАММЫ ЭФФЕКТИВНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ РЕСУРСОВ И УСИЛЕНИЯ АВТОРИТЕТА ВЛАСТИ.

Стабильность состояния и нераздельность территории должна быть независимой ни от состава СД, ни от главы администрации, ни от ОС – т.е. гарантии стабильной работы с минимальной зависимостью от личных пристрастий представителей самоуправления.

Территориальные возможности нужно упрочить на основе взаимодействия различных структур при решении насущных проблем:

1. объектов исторического наследия и функционального наследия,
2. природной охраны и восстановления среды обитания,
3. использования потенциала жителей, их сфер профессионального влияния и заинтересованности в развитии посёлка,

4. усиления идеологической составляющей власти на всей территории,
5. увеличения собираемости налогов,
6. инициации создания юридического лица (фонда, партнёрства) для определения и поддержки официального правового статуса граждан, основываясь на всестороннем развитии территории.

Решение:

- Инициировать разработать программу социально-экономического развития Токсовского городского поселения (ПСЭРТГП) на основе разумной кооперации власти при решении насущных проблем бюджетного управления и создания среды инвестиционной привлекательности, включая построение системы взаимодействия всех потенциальных сил жизнеобеспечения интересов жителей в области комфортного и безопасного проживания, культуры, спорта, экологии, юридической неприкосновенности граждан.
- Предложения инициаторов встречи представить в администрацию для включения в ПСЭПРТГП

08/12/2015

21 января 2016 года вынужден был уволиться глава администрации Кузнецов Вадим Владимирович. Кто-то из жителей считает это решение справедливым, кто-то – произволом местных депутатов и рейдерским захватом исполнительной власти.

Новый глава администрации Кожевников Андрей Станиславович 24 февраля приступил к работе . К каким изменениям и в какую сторону приведет новый руководитель Токсово?

Проблемы Токсовского городского поселения носят четкую привязку к местности. За два года работы в Общественный совет при главе администрации обращались за помощью разные жители. Были коллективные и частные обращения с просьбой помочь, узнать, проконтролировать, подсказать администрации... Некоторые вопросы были успешно решены, решению других требуется большее время. Общественный Совет публикует обзор поступивших заявлений жителей с привязкой к местам, где решение проблемы пока не достигнуто . Данный материал послужит информацией для всех жителей, в каком виде находится поднимаемый ими ранее вопрос, какие меры приняты, какие только намечены, чтобы решение и впредь двигалось в нужном русле.

Контроль за исполнением поручений жителей было бы логично передать в Совет депутатов. Так как полномочия депутатов более длительны, чем у Общественного совета при главе администрации, чья деятельность ограничена одним годом.

Ново-Токсово

1. Размещение торгового павильона (владелец Левашин В.Н.) на территории рекреационной зоны (Р1). Требование жителей о соблюдении чистоты и порядка на прилегающей территории. Благоустройство территории в соответствии с требованиями рекреационных зон и высказанным заверением владельца на публичных слушаниях.
2. Острая проблема «рынка рабочей силы» около строительной базы «Вимос». Жалобы жителей на антисанитарное состояние территории и вызывающее поведение гастробайтеров. Необходим особый контроль правоохранительными органами и ФМС.
3. Оз. Лайдака. Чрезмерный забор воды садоводами Лесколовского поселения приводит к обмелению озера. Насосная станция потребляет эл. энергию без учета. Правообладание насосной станцией оспаривается МО «Токсовское городское поселение» в суде.
4. Контроль за состоянием воды в озере Лайдака. Меняется состав. Обращение в ГосЭкоНадзор для включения озера Лайдака в программу по наблюдению за водными ресурсами Токсово. Договоренность на обследование воды в весенний период.
5. Лесные массивы в сторону озера Воякярви подверглись вырубкам без правовых документов. Ведется массовая застройка садоводами. Общественный Совет принял участие в инспектировании территории совместно жителями, природоохранной прокуратурой, сотрудниками ВоенЛесХоза, провели аэрофотосъемку местности, обращались для освещения проблемы в СМИ ... Законность самовольной застройки рассматривалась в суде. Суд установил незаконность данных наделов. Жители садоводств обратились в Общественный Совет и Совет депутатов о придании охранного статуса лесным территориям. Советом депутатов принято решение об учёте мнения жителей при внесении изменений в Генеральный план и ПЗЗ.

Рапполово

1. Электрообслуживание не соответствует нормативам. Наблюдается резкое падение напряжения. Жалобы жителей на опасность возникновения пожаров и выход из строя электрических приборов. Получены заверения от администрации, что после строительства нового 57 квартирного дома будет обеспечено достаточное электроснабжение для всей деревни.
2. Обсуждение на публичных слушаниях о строительстве многоквартирного дома для расселения аварийного жилья проблемы появления грунтовых вод. Необходимо следить, чтобы строительство не привело к затоплению подвалов соседних домов.

Кавголово

1. Ремонт дорожного покрытия улиц.
2. Уборка мусора вдоль дороги до деревни Кавголово.

Токсово

1. Озера: Хеппоярви, Вероярви, Лайдака, Чайное, Кавголовское, Курголовское. В 2015 году проведено общее собрание представителей администрации, общественности, Комитета по природным ресурсам, ГосЭкоНадзора, Института озероведения по описанию проблем Токсовских озер. Выезд на особо «опасные» территории обозначил остроту проблематики. Это прежде всего антропогенная нагрузка, сливы нечистот, нарушение природного рельефа и системы водообмена. Намечено обследование учеными весной 2016 года – по «высокой воде».
2. Территория «АЗОВС» - 123га. Попытки ввести данный природный лесной массив в черту поселения и тем самым начать застройку предотвращались общественностью не однократно. Постоянный контроль и публичное освещение, свели "на нет" угрозу освоения данной территории. Этот лес уникален и не должен быть утерянным для населения Токсово. Сохранность территории, её общедоступность и охрана для будущих поколений – вот цель работы общественности в 2015 году. Теперь на территорию претендует ин-т им Лесгафта. Участие общественности в судах, где рассматривался вопрос о принадлежности дорожно-роллерных трасс институту им. Лесгафта, помогло суду принять правильное решение – в иске ин-ту им. Лесгафта отказать.
3. Пляжная линия «АЗОВСа» летом 2015 года была варварски нарушена: перемещены толщи камовых высот, уничтожен почвенный покров, произведен спил деревьев и мелколесья, выявлена незаконная рекреационная деятельность... При участии жителей нарушения удалось остановить, теперь необходимо начать процесс восстановления экосистемы (цветность и состав воды у береговой линии явно свидетельствует о необходимости срочно решать проблему)

4. ФТЦ «Кавголово». Улица Лесгафта. Сквозной проезд по улице поселения и подъезд к двум десяткам домов нарушен. Нет свободного подхода к береговой линии. ФТЦ – объект официально не сдан в эксплуатацию, поэтому контролирующие организации (ГосЭкоНадзор, КПП) не могут предъявить требования по проверке работы очистных сооружений (жителями не однократно отмечались выбросы нечистот в озеро). Ряд спортивных объектов не соответствуют стандартам и не введены в строй, уже наблюдаются разрушительные процессы в конструкциях и на территории. Не соблюдены обещания, предоставленные застройщиками и владельцами территории на публичных слушаниях в 2009 году.
5. На природных территориях Курголовского озера со стороны Лесколовского поселения оспаривается двойная собственность на лесные территории. Желание вырубить лес и построить поселок на 185 домов и малоэтажную застройку на данной территории вызвало широкий протест общественности. Застройщик - Компания СИТИ78 - вступил в 3 судебных разбирательства для решения этого вопроса. Со стороны представительства Ленинградской области в судах участвуют: Эконадзор, и Комитет по природным ресурсам. Очередное заседание Арбитражного суда назначено на 5 апреля. Общественность обращалась к губернатору ЛО с предложением пересмотреть муниципальную принадлежность береговых лесов, как единой экосистемы, и вернуть их заботам Токсово. Это обеспечит более надежную защиту.
6. Ул. Чайное озеро, д. 17А. Незаконное освоение территории в береговой линии озера. Нападение на жителя, отстаивающего свободный подход к воде, с нанесением побоев и попытка похищения. Жителями подавались заявления в полицию. Общественностью были привлечены СМИ, проведено журналистское расследование, снят телевизионный сюжет, к разбирательству привлечены (с выездом на место) Всеволожская прокуратура, Природоохранная прокуратура и Росреестр. Администрация подала заявление в УМВД России по Всеволожскому району на привлечение к ответственности лиц, причинивших ущерб Муниципальному образованию свыше 1млн рублей.
7. Ул. Советов, 49Т. Участок незалесенной территории (ПЛ). Протест жителей против строительства на данном участке 3-этажного магазина Компанией «МЕГАШОП» (фирма по розничной продаже алкоголя). Проект магазина не соответствует нормативам ЛО. Размещение магазина остановлено. Предложение жителей – благоустройство территории (очистка от мусора, стрижка деревьев, осветляющая обрезка. Благоустройство рекреационной прогулочной зоны. Внести изменения в ПЗЗ (прописать характеристику зоны ПЛ – основные и вспомогательные виды использования). Предложение подано.
8. Первомайская улица – заброшенное кладбище – могилы около дома 35А. Заявлено в Комитет по культуре о необходимости оформления статуса памятного объекта. Отправлено описание, приезжала комиссия.
9. СПАСАТЕЛЬНАЯ СТАНЦИЯ на берегу Кавголовского озера передана в бессрочное владение МО «Токсовское городское поселение». Предложение от жителей – сделать на основе здания «Спасалки» подразделение КДЦ, где развивать творческое, спортивное, экологическое, краеведческое направления. Местные жители и дачники поддерживают такое направление развития объекта, так как детский и молодежный центр заведомо будет привлекать внимание контролирующих организаций, и не повторится история превращения здания в притон. На настоящий момент необходимо решение административного ресурса о придании статуса зданию и разработки программы развития и использования.
10. Территория пляжа около ст. Кавголово на Кавголовском озере находится в крайне плачевном состоянии. Поступило предложение от РОО «Токсовские озера» взять контроль над благоустройством пляжной территории. Разработаны эскизы планировки.
11. Школьный переулок, д. 10. Многоквартирный дом введен в эксплуатацию с большим количеством недоделок. Управляющая компания не реагирует на жалобы жителей. Общественность не однократно освещала проблему жителей в различных инстанциях, был снят телевизионный сюжет. Проблемы лишь частично решены. Заканчивается срок гарантийного обслуживания управляющей компанией, если дом будет переведен на баланс поселения – будет много проблем и затрат из бюджета. Особо острая проблема – недостатки при отводе канализации, слабые технические мощности, выход из строя моторов приводит к выходу канализации через люки на природный рельеф. Потоки нечистот текут по ул. Лесгафта и в огороды ИЖС, где находятся питьевые колодцы.
12. Компания ДАЛЬПИТЕРСТРОЙ представляла на обсуждение проект застройки территории. Данный проект был подвергнут критике общественностью, так как не соответствовал градостроительным нормам ЛО и портил бы вид всей территории.
13. Токсовское кладбище разрастается усиленными темпами. Могилы появляются в непосредственной близости к ИЖС и многоквартирному шестиэтажному дому, что

противоречит санитарным нормам. Территория кладбища не огорожена. Необходимо срочно принимать меры. Это опасная зона. Санитарные нормы до границ действующего кладбища должны быть 300 метров!!! А в Токсово – меньше 100. Новые могилы располагают на склонах.

14. Ул. Санаторная. Строительство объекта - ???МАГАЗИНА??? ведется несколько лет. Владельцы планировали вопреки плану застройки разместить парковочную зону вдоль ул. Советов, для чего добились вырубки вековых деревьев – берез и клёнов. По договоренности с администрацией владельцы участка должны были выполнить планировку территории и посадку деревьев взамен утраченным, а территорию осваивать в соответствии с планом. Составлялось гарантийное письмо. Данные обещания пока не выполнены.
15. Коммерческая деятельность жителей поселения, основанная на использовании тяжелой а/м техники приводит к нарушению дорожного покрытия, загазованности и запыленности территории, представляет опасность для пешеходов. Данная предпринимательская деятельность не может вестись с использованием территории ИЖС (в ПЗЗ данный вид использования территории Ж1 не указан). Нарекания в адрес владельцев участков и техники на ул. Санаторной и Крылова А звучат от соседей постоянно. Все действия администрации к изменению ситуации не имели должного результата.
16. Ул, Офицерская, рядом с д. 7А. Владелец участка планировал постройку забора в непосредственной близости с дорожным полотном, что изменило бы облик участка, уменьшило обзорность на дороге, привело к возникновению опасности при движении автомобилей и пешеходов на крутом спуске. Использование данного участка представляется проблематичным, так как здесь находятся люки – ревизия кабелей на базу СКА. Жители настаивали на отказе от продажи участка.
17. «Парк зеленых насаждений», Офицерская, 1. Незаконная вырубка деревьев и изменение камового ландшафта было осуществлено с целью организации парковки. По инициативе жителей на месте вырубки посажены молодые елочки, которые также были варварски вырублены. В настоящее время проведены новые посадки по периметру – живая изгородь. Жители планируют благоустройство территории, размещение детской и спортивной площадок. Ищут спонсоров.
18. Лыже-роллерная трасса СКА. На территории трассы и примыкающего пляжа проводятся уборки силами общественности. Руководство базы СКА допустило проведение автомобильных гонок на трассе, что значительно сказалось на качестве покрытия. Общественный совет направил жалобу на проведенные действия руководству Министерства Обороны России.
19. Ул. Буланова. Территория больницы. Протест жителей вызвало решение администрации больницы установить ворота на ул. Буланова, чтобы пресечь проезд транспорта, в том числе к домам местных жителей. Написано обращение в прокуратуру с рекомендацией проверить изначальную правомочность оформления кадастрового паспорта территории больницы. При внесении изменений в генеральный план и ПЗЗ необходимо дополнить ограничения по высотности застройки зданий на территории ОД-3 (больницы).
20. Отсутствие пешеходной зоны вдоль ул. Советов – постоянная тема для обсуждения жителями поселения. Острая необходимость провести расчистку дорожки для пешеходов неоднократно подчеркивалась на заседаниях Общественного Совета.
21. Заявления в Дорожный комитет по организации проточности воды на спуске по ул. Советов по желобам, а не по проезжей части. Работы проводились, результат не достигнут.
22. Расчистка «Тухлого ручья» от оз. Вероярви под а/м трассой. Заносы песка приводят к застою воды и цветению озера. Строительство эффективного оттока обсуждалось в рамках договоренности по планируемой программе обследования и очистки озер (ГосЭкоНадзор, Институт озераведения, КПр). Начало работ планировалось на весну 2016 года.
23. Благоустройство поселения. Выявлены основные ЗНАКОВЫЕ объекты поселения для благоустройства. Составлен перечень жалоб жителей и передан руководству ТСЗ.
24. Из опыта работы других поселений составлено предложение по работе административной комиссии. Изучены правила благоустройства Токсовского городского поселения. Предоставлен администрации проект изменений и неоднократно подчеркивалась необходимость внесения изменений в Правила.
25. Достигнут результат по демонтажу рекламных конструкций на въездах в Токсово со стороны Ленинградского шоссе и около переезда. Прорабатывались эскизные предложения по установке на данных местах информационно художественных образов, обозначающих Токсово. Администрация вела переговоры по проведению ландшафтно-оформительских работ весной 2016 года.

26. Несанкционированная реклама – объект внимания Общественного совета. Проводились рейды по снятию рекламы со столбов с привлечением молодёжи и непосредственно жителей.
27. Памятный знак «Т» около парка 500-летия Токсово. При непосредственном участии Общественного совета проведены работы по благоустройству объекта (посажены растения). Часть посадок варварски уничтожена и украдена. Необходимо восполнение утраченных растений.
28. Велась работа с представителями малого бизнеса по проблемам внешнего вида частных предприятий торговли, санитарного состояния территории вокруг магазинов. Обозначена необходимость комплексного подхода всех структур для благоустройства и оформления поселения в праздничные дни.
29. Предъявлены требования профильным Комитетам ЛО о необходимости разработки плана движения автотранспорта к многоквартирному жилому комплексу на ул. Дорожников 20А, организации парковочных мест, осуществления подводки коммуникаций к домам ИЖС и восстановления качества телевизионного вещания. Обращение в День Конституции по решению данного вопроса в Комитет по самоуправлению. Ответ не получен.
30. Было приостановлено строительство таун-хауса на территории ИЖС (ул. Дорожников, 24А). Суд признал строительство законным.
31. Отключение артезианских скважин от водоснабжения многоквартирных домов вызвало широкий общественный резонанс. Отключение было вынужденной мерой, предпринятой администрацией, так как объекты не имеют юридической оформленного права собственности. Штрафные санкции за пользование незарегистрированными скважинами оказывают существенный удар по бюджету поселения. Вопрос регистрации скважин – первоочередная задача на 2016 год. Наличие в поселении нескольких альтернативных источников водоснабжения – гарантия стабильности и безопасности на случай возникновения аварийных ситуаций.
32. Поступило предложение от владельцев территорий в районе ж/д станции со стороны пос. Безымянный о комплексном развитии территории с учетом интересов инвесторов, Муниципального образования в целом и жителей микрорайона. Планировалось проведение встречи всех частных правообладателей участков и администрации МО для выработки общего решения и концепции развития.
33. По просьбам жителей достигнута передача в бессрочное пользование здания МУЗЕЯ ЛЕСА для организации досуга детей в рамках работы КДЦ. Планировалось к передаче здание правления лесхоза.
34. Представителями ОС по вызову жительницы ул. Черничная проведено обследование территории на предмет комплексного санитарного состояния дренажных канав, наличие сливов нечистот и горюче-смазочных материалов. Правлением ОС выдвинуто предложение администрации и внесена заявка при обсуждении бюджета на 2016 год о необходимости выделения средств для проведения очистных мероприятий на указанной территории.
35. Ул. Боровая – Кольцевая. Поступали жалобы от жителей по чрезмерному расширению грунтовых дорог, что привело к движению транспорта с повышенной скоростью, возникновению опасности для движения пешеходов, загазованности и запылению участков жителей. По данным улиц ведется проезд в дер. Сяргы-2 (Бугровское поселение). Администрацией велись переговоры с руководством Бугровского поселения по организации безопасного режима движения и реконструкции покрытия на ул. Кольцевая и Боровая (на всей протяженности).
36. Поддержана инициатива жителей ул. Боровая о необходимости расчистки пожарного водоема и укрепления подъездного пути к объекту.
37. Жалоба жителей против ликвидации огородов в районе очистных сооружений для организации на этом месте парковочной стоянки для многоквартирного комплекса на ул. Дорожников, д.20А. Администрацией было достигнуто соглашение об отсрочке строительства стоянки до конца сбора урожая с огородов (до осени 2015г). Дальнейшая судьба участка не ясна. Рекомендовано жителям добиваться изменения формулировки в ПЗЗ для ИТ. Чтобы была внесена фраза «для огородничества».
38. Расширение территории ООПТ местного значения «Охраняемый природный ландшафт озера Вероярви». С одобрения администрации начаты исследовательские работы для обоснования необходимости и возможности расширения территории. РОО «Токсовские озера» В 2016 году, объявленном в России годом ООПТ, данное решение будет актуально, правомерно и похвально.

