



Муниципальное образование
«Токсовское городское поселение»
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.10.2016

г.п. Токсово

№ 317

Об объявлении открытого
аукциона на право заключения
договора купли-продажи
объектов недвижимости

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями и дополнениями), Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (с изменениями и дополнениями), Постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 г. № 585 "Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе", решением Совета депутатов от 28.09.2016 № 42 «Об утверждении плана приватизации (продажи) муниципального имущества муниципального образования «Токсовское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2016 год», отчетом № 413/2016 «Об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости – земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502042:0081 и расположенными на нем постройками, находящимися по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, ул.Советов, уч. 64» (дата составления отчета - 26.08.2016) (далее - Отчет) администрация муниципального образования «Токсовское городское поселение»
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене (далее - Торги) на право заключения договора купли-продажи муниципального имущества, а именно: земельного участка общей площадью 1169,0 кв. м и расположенного на нем здания нежилого дома (оставшаяся часть

объекта – 78 %), находящихся по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, ул. Советов, уч. 64 (далее – Объекты).

2. Установить начальную цену торгов в размере 6 780 000 (Шесть миллионов семьсот восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

3. Установить задаток для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены торгов – 1 356 000 (Один миллион триста пятьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек.

4. Разработать аукционную документацию и проект договора купли-продажи Объектов (отдел земельно-имущественных отношений).

5. Назначить аукционистом ведущего специалиста отдела земельно-имущественных отношений администрации Прошину С.В.

6. Опубликовать извещение о проведении торгов в газете «Вести Токсово» на официальном сайте поселения <http://www.toksovo-lo.ru> (сектор по связям с общественностью и социальной работе) и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (гл.специалист Сухаренко И.И.)

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.

8. Обязанности по государственной регистрации перехода прав собственности на объекты и связанные с этим расходы возложить на победителя аукциона.

9. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

Глава администрации



А.С. Кожевников