



Муниципальное образование  
**«Токсовское городское поселение»**  
Всеволожского муниципального района Ленинградской области

**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.12.2016

г.п. Токсово

№ 370

Об объявлении открытого  
аукциона на право заключения  
договора купли-продажи  
объектов недвижимости

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (с изменениями и дополнениями), Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (с изменениями и дополнениями), Постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 г. № 585 "Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе", решением Совета депутатов от 28.09.2016 № 42 «Об утверждении плана приватизации (продажи) муниципального имущества муниципального образования Токсовское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2016 год», отчетом № 413/2016 «Об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости – земельного участка с кадастровым номером 47:07:0502042:0081 и расположенными на нем постройками, находящимися по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, ул.Советов, уч. 64» (дата составления отчета - 26.08.2016) (далее - Отчет) администрация муниципального образования Токсовское городское поселение **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене (далее - Торги) на право заключения договора купли-

продажи муниципального имущества, а именно: земельного участка общей площадью 1169,0 кв. м и расположенного на нем здания нежилого дома (оставшаяся часть объекта – 78 %), находящихся по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Токсово, ул. Советов, уч. 64 (далее – Объект).

2. Установить начальную цену торгов в размере 6 780 000 (Шесть миллионов семьсот восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

3. Установить задаток для участия в аукционе в размере 20% от начальной цены торгов – 1 356 000 (Один миллион триста пятьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек.

4. Разработать аукционную документацию и проект договора купли-продажи Объекта (отдел земельно-имущественных отношений)

5. Опубликовать извещение о проведении торгов в газете «Вести Токсово», на официальном сайте поселения <http://www.toksovo-lo.ru> (сектор по связям с общественностью и социальной работе) и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (Сухаренко И.И.)

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.

7. Обязанности по государственной регистрации перехода права собственности на объект и связанные с этим расходы возложить на победителя аукциона.

8. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

Глава администрации



А.С. Кожевников